Balinka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2026. (IX. 29.) önkormányzati rendelete
az elhagyott hulladék felszámolásáról és a közterületek tisztán tartásáról

[1] Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének célja, hogy a köztisztasági feladatainak ellátása körében meghatározza az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körét és a közterület tisztán tartására vonatkozó helyi szabályokat.

[2] Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés a) és c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Fejér Vármegyei Kormányhivatal véleményének figyelembevételével a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője, tartós használója, vagy haszonélvezője köteles gondoskodni:

a) az ingatlan és az ingatlan előtti járda, továbbá a járda és a kocsiút közötti kiépített vagy kiépítetlen terület gondozásáról, tisztán tartásáról, hulladék- és gyommentesítéséről, nyírásáról, az allergén gyomnövények irtásáról, a hó eltakarításáról és a síkosság-mentesítésről,

b) az ingatlanán elhelyezett hulladék – a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Htv.) 31. § (2) bekezdésben meghatározottak szerinti – kezeléséről és annak elszállításáról,

c) az ingatlan előtti utcai csapadékvíz elvezető csatornákból, árkokból és műtárgyaikból, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról,

d) a telekingatlanról a gyalogjárda és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő metszéséről, visszavágásáról.

(2) A síkosság-mentesítés során ügyelni kell arra, hogy a járda és az útburkolat ne rongálódjék meg, továbbá a terepszint változatlan maradjon, síkosságmentesítés céljára bomló, szerves anyagot tartalmazó szert használni tilos, a síkosságmentesítés során környezetbarát, a bemosódás során a környező növényzetet, talajt, talajvizet nem károsító anyagok alkalmazása indokolt, melynek beszerzése a tisztán tartásra kötelezett feladata.

(3) A szórakozó-, vendéglátó- és árusító helyek, üzletek előtti járdaszakaszt a nyitva tartás ideje alatt a létesítményt üzemeltető, nyitvatartási időn túl az ingatlantulajdonos köteles tisztán tartani, továbbá köteles gondoskodni a terület hó- és síkosság-mentesítéséről.

(4) A szórakozó-, vendéglátóhelyek és élelmiszert forgalmazó üzletek előtt - a bejárat közvetlen közelében - az üzemeltető köteles a nyitvatartási idő alatt köztéri hulladékgyűjtő edényt elhelyezni.

(5) Rendezvény szervezője köteles gondoskodni a rendezvény létszámának megfelelő szemétgyűjtő edény kihelyezéséről, az edények kiürítéséről és a hulladék elszállításáról, valamint a rendezvény ideje alatt és azt követően a terület tisztán tartásáról.

(6) Kirakatot, cégtáblát, reklámtáblát, utcanév táblát, az úttest tartozékait és forgalomtechnikai berendezéseit, az épületek és építmények felületeit annak tulajdonosa köteles tisztán tartani.

(7) Két szomszédos terület, épület közötti közforgalmú járdaszakasz esetében a szomszédos tulajdonosok között 50-50 %-os arányban oszlik meg a köztisztasági kötelezettség, valamint a hó- és síkosság-mentesítési kötelezettség.

(8) Közös tulajdonban álló ingatlanok, társasházi épületek esetében a tisztán tartási kötelezettség a tulajdonosokat terheli azzal, hogy a tisztán tartási munkák megszervezése a közös képviselő feladata.

2. §

Közterületen személygépkocsi és más jármű tisztítása, mosása, vegyszeres anyaggal történő kezelése tilos.

3. §

(1) Balinka község közterületein szemetelni, vagy a közterületet más módon beszennyezni, oda engedély nélkül hulladékot, építési és egyéb törmeléket, kerti nyesedéket, kidobásra szánt bútort, egyéb lomot lerakni tilos.

(2) A közterületen lévő utcabútort, berendezési és felszerelési tárgyat, fát vagy egyéb növényt beszennyezni, rongálni tilos.

(3) Aki bármilyen anyag szállítása vagy rakodása során a közterületet beszennyezi, köteles a szennyeződést saját költségén eltakarítani, megszüntetni. Amennyiben a szállító, ennek a kötelezettségének nem tesz eleget, úgy az köteles elvégezni, akinek érdekében a szállítás történt.

4. §

Balinka Község Önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat) megbízásából kihelyezett köztéri kézi hulladékgyűjtő edényben csak a kézben összegyűjtött, kizárólag gyalogos forgalomban feleslegessé váló szemét helyezhető el.

5. §

Az önkormányzat szükség szerint a polgárőrség, valamint a rendőrség bevonásával, a hulladékgazdálkodási hatósággal együttműködve, rendszeresen ellenőrzi a település közterületeit, az elhagyott és jogellenesen elhelyezett hulladékok és a hulladékot jogellenesen elhagyó személyek felderítése érdekében.

6. §

(1) A képviselő-testület az elhagyott hulladék felszámolásával kapcsolatos helyi intézkedésekkel kapcsolatos feladatokat a jegyzőre ruházza át.

(2) Az önkormányzat közigazgatási területén az önkormányzat tulajdonában lévő területekre lerakott és elhagyott hulladék felderítését az önkormányzat által szervezett közfoglalkoztatásban részt vevő közfoglalkoztatottak folyamatosan végzik.

(3) A jegyző lakossági bejelentésre, a közfoglalkoztatottak jelzésére deríti fel a településen az elhagyott hulladékot.

(4) A jegyző helyszíni szemle keretében meghatározza a hulladék pontos helyét, mennyiségét, típusát, jellegét és amennyiben lehetséges, az elhagyott hulladék tulajdonosát, korábbi birtokosát.

(5) Amennyiben az elhagyott hulladék magántulajdonban lévő ingatlanon található, a jegyző a rendelkezésre álló adatok megküldésével haladéktalanul eljárást kezdeményez az illetékes hulladékgazdálkodási hatóságnál az elhagyott hulladék felszámolása érdekében.

(6) Amennyiben az elhagyott hulladék a nemzeti vagyonba tartozó ingatlanon található, a jegyző a Htv. nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény hatálya alá tartozó ingatlan esetében alkalmazandó rendelkezéseknek megfelelően jár el.

(7) A közterületen elhagyott vagy ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladékot az önkormányzat külön megrendelésére a közszolgáltató összegyűjti, elszállítja, gondoskodik az elhagyott vagy ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladék kezeléséről.

(8) A jegyző minden szükséges intézkedést megtesz annak érdekében, hogy az elhagyott hulladék elhelyezőjét megtalálja, az elkövetőt felelősségre vonja. Az elkövető köteles az általa elhagyott hulladék ártalmatlanító helyre történő szállításával kapcsolatos költségeket az önkormányzat részére megtéríteni.

7. §

A 6. §-ban foglaltak költségeinek fedezetét az önkormányzat a költségvetésében biztosítja.

8. §

(1) Aki a jelen rendeletben előírt magatartási szabályokat megsérti, külön jogszabály alapján hulladékgazdálkodási bírsággal vagy helyszíni bírsággal sújtható.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott bírság összegére a hulladékgazdálkodási bírság és a helyszíni bírság mértékéről, megállapításának szempontrendszeréről, kiszabásának, valamint egyéb szankciók alkalmazásának részletes szabályairól szóló 156/2025. (VI. 23.) Korm. rendelet szabályai vonatkoznak.

9. §

Hatályát veszti a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásokról szóló 3/2004. (I. 31.) önkormányzati rendelet.

10. §

Ez a rendelet 2026. szeptember 30-án lép hatályba.

Wéninger László
polgármester

Balinka Község Önkormányzata * 8055 Balinka, Petőfi S. út 34. *
P.H.

Fidrich Tamásné
jegyző

Záradék:
Ezen rendelet 2026. szeptember 29. napján kihirdetésre került.

Fidrich Tamásné
jegyző

Bakonycsernyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Végső előterjesztői indokolás

Az elhagyott hulladék felszámolásáról és a közterületek tisztán tartásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásának célja a következő: a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény által adott önkormányzati rendelet megalkotására vonatkozó felhatalmazó rendelkezések köre megváltozott, a felhatalmazás kereteinek való megfelelés érdekében szükséges a rendelet megalkotása.