

Balinka Község Önkormányzata
8055 Balinka, Petőfi u. 34.



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2025. április 28-án** 15.00 órai kezdettel megtartott soros képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak:

Wéninger László	polgármester
Fodor Róbert	alpolgármester
Domavári László	képviselő
Osgyán Norbert	képviselő
Stohl Tímea	képviselő

Tanácskozási joggal:

Fidrich Tamásné	jegyző
-----------------	--------

Wéninger László polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő képviselő-testületi tagból 5 fő megjelent, így az ülést megnyitotta.

Tárgyalandó napirendi pontokra a meghívóban szereplőektől eltérően az alábbiak szerint tett javaslatot:

1./ Javaslat gyermekvédelmi beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

2./ Javaslat szociális célú tűzifa pályázaton való részvételre

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

3./ Javaslat TOP_Plusz-1.2.3-21- „Belterületi utak fejlesztése” című pályázati felhíváson nyertes TOP_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00023 azonosító számú, „Balinka Mecsértelep, Dorschner utca felújítása” című pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

4./ Tájékoztató KOMA adatbázisban történő szereplésről

Előterjesztő: Domavári László elnök

5./ Tájékoztató képviselői képzésről

Előterjesztő: Fidrich Tamásné jegyző

6./ Javaslat családi majális támogatására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

7./ Javaslat Balinka-Mecséri Polgárőrséggel kötendő megbízási szerződés elfogadására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

8./ Javaslat a 242/3 hrsz.-ú ingatlan adás-vételi szerződéstervezetének elfogadására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

A képviselők a tárgyalandó napirendre tett javaslatot egyhangúlag elfogadták, és meghozták a következő határozatot:

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének

45/2025. (IV.28.) határozata

a tárgyalandó napirendi pontok elfogadásáról

Balinka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgyalandó napirendre tett javaslatot az alábbiak szerint fogadja el:

1./ Javaslat gyermekvédelmi beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

2./ Javaslat szociális célú tűzifa pályázaton való részvételre

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

3./ Javaslat TOP_Plusz-1.2.3-21- „Belterületi utak fejlesztése” című pályázati felhíváson nyertes TOP_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00023 azonosító számú, „Balinka Mecsértelep, Dorschner utca felújítása” című pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

4./ Tájékoztató KOMA adatbázisban történő szereplésről

Előterjesztő: Domavári László elnök

5./ Tájékoztató képviselői képzésről

Előterjesztő: Fidrich Tamásné jegyző

6./ Javaslat családi majális támogatására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

7./ Javaslat Balinka-Mecséri Polgárőrséggel kötendő megbízási szerződés elfogadására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

8./ Javaslat a 242/3 hrsz.-ú ingatlan adás-vételi szerződéstervezetének elfogadására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1./ Javaslat gyermekvédelmi beszámoló elfogadására
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Wéninger László polgármester: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy elkészült a gyermekvédelmi beszámoló, mely minden lényeges információt tartalmaz. Javasolja elfogadni.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. A polgármester szavazásra bocsátotta a gyermekvédelmi beszámoló elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének
46/2025. (IV.28.) határozata
a gyermekvédelmi beszámoló elfogadásáról

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. (IX. 10.) Kormányrendelet 10. számú melléklete szerinti tartalmi követelményeknek megfelelő – az előterjesztés mellékletét képező - átfogó értékelést.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025.05.31.

2./ Javaslat szociális célú tűzifa pályázaton való részvételre
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Wéninger László polgármester: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy megjelent a szociális célú tűzifa pályázat. A pályázat célja, hogy a településen élő legrászorultabb családok átmeneti, kiegészítő támogatásban részesüljenek, ezáltal csökkenjen a háztartások tüzelőanyag-költsége. A támogatásra azok az önkormányzatok pályázhatnak, amelyek lakosságszáma nem haladja meg az 5000 főt. A pályázat benyújtásához az önkormányzat részéről önerő biztosítása is szükséges. A pályázaton való részvételt nem javasolja.

Fodor Róbert alpolgármester: Mecséren az iskolaudvarban már tíz éve elhelyezésre került tűzifa a rászorulóknak megsegítése céljából, azonban annak ellenére, hogy az ingyenesen hozzáférhető, a lakosság részéről nincs igénybevétele.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett. A polgármester szavazásra bocsátotta a szociális célú tűzifa pályázaton való részvétel elutasítását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének
47/2025. (IV.28.) határozata
szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásról

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2.3.1. pont szerinti, a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására kiírt pályázatban nem kíván indulni.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3./ Javaslat TOP Plusz-1.2.3-21- „Belterületi utak fejlesztése” című pályázati felhíváson nyertes TOP PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00023 azonosító számú, „Balinka Mecsértelep, Dorschner utca felújítása” című pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Wéninger László polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a fenti tárgyú pályázat támogatói szerződésének 3. számú módosítási kérelmét a Magyar Államkincstár elfogadta. Ennek eredményeként a kibővített műszaki tartalom alapján megkezdhető a közbeszerzési eljárás kiírása. A közbeszerzési eljárás előkészítéseként három darab árajánlatot kellett bekérni a közbeszerzés lebonyolítására. Az ajánlatok bírálata során megállapítást nyert, hogy az összességében legelőnyösebb ajánlatot az Albensis Kft. nyújtotta be. Javasolja az Albensis Kft. ajánlatának elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. A polgármester szavazásra bocsátotta az Albensis Kft. kijelölésének elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének
48/2025. (IV.28.) határozata
Albensis Kft. kijelöléséről

*Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_Plusz-1.2.3-21- „Belterületi utak fejlesztése” című pályázati felhíváson nyertes TOP_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00023 azonosító számú, „Balinka Mecsértelep, Dorschner utca felújítása” című pályázati projekt esetében **projektmenedzsment tevékenység biztosítására és közbeszerzési szakértői tevékenység elvégzése** tárgyára vonatkozó árajánlatok közül az Albensis Kft. (8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.) árajánlatát fogadja el.*
Felhatalmazza a polgármestert a szerződés vállalkozóval történő megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Wéninger László polgármester: Tájékoztatja testület tagjait, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásához bíráló bizottsági tagokat szükséges választani. Javasolja elfogadni.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. A polgármester szavazásra bocsátotta a bíráló bizottsági tagok elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének
49/2025. (IV.28.) határozata
Bíráló Bizottsági tagok kijelöléséről

Balinka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a **TOP PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00023 azonosító számú, „Balinka Mecsértelep, Dorschner utca felújítása”** közbeszerzési eljárásában az alábbi bírálóbizottsági tagokat jelöli ki:

Név	Szakértelem
Berze Melinda	jogi
Rehus Krisztina	pénzügyi
Molnár László	műszaki
dr. Czink Henrietta	közbeszerzési

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

4./ Tájékoztató KOMA adatbázisban történő szereplésről
Előterjesztő: Domavári László elnök

Domavári László bizottság elnöke: Tájékoztatta a testületet, hogy Balinka Község Önkormányzat testületi tagjai április hónapban szerepelnek a KOMA adatbázisban.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta az önkormányzati képviselők KOMA adatbázisban történő szereplés ellenőrzésének elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
50/2025. (IV.28.) határozata
a KOMA adatbázisban való szereplésről

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a KOMA adatbázisban történő szereplésről szóló tájékoztatót tudomásul vette, melynek eredményeként egyetlen képviselővel szemben sem kell eljárást indítani.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

5./ Tájékoztató képviselői képzésről

Előterjesztő: Fidrich Tamásné jegyző

Fidrich Tamásné jegyző: Tájékoztatót nyújtott a kötelező képviselői képzéssel kapcsolatosan és felhívta a képzést még el nem végzett képviselők figyelmét, hogy a minél előbb végezzék el a képzést.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. A képviselő-testület határozat hozatal nélkül tudomásul vette a jegyző tájékoztatóját a képviselői képzésről.

6./ Javaslat családi majális támogatására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Wéninger László polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy megkeresés érkezett Bakonycsérnye Nagyközség Önkormányzatának polgármesterétől. A megkeresésben azt a kérést fogalmazta meg, hogy a 2025. május 1-jén megrendezésre kerülő Családi Majális kapcsán önkormányzatunk támogassa a balinkai gyermekek belépőjegyének költségét. Jelenleg 18 fő általános iskolás és 10 fő óvoda balinkai gyermek jár a bakonycsérnyi oktatási intézményekbe. Javasolja a támogatás biztosítását 100 000 Ft összegben.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. A polgármester szavazásra bocsátotta a Bakonycsérnyi Családi Majális támogatásának elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének

51/2025. (IV.28.) határozata

Családi majális támogatásáról

Balinka Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 100 000 Ft-tal támogatja Bakonycsérnye Nagyközség Önkormányzata május 1. napján megrendezésre kerülő Családi Majális rendezvényét a célból, hogy a Bakonycsérnyi Általános Iskolába, illetve a Bakonycsérnyi Bóbita Óvoda-Mini Bölcsődében tanulói jogviszonnyal rendelkező, balinkai gyermekek ingyenesen igénybe tudják venni a vidámparki szolgáltatást.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7./ Javaslat Balinka-Mecséri Polgárőrséggel kötendő megbízási szerződés elfogadására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Wéninger László polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy minden évben megbízási szerződés kerül megkötésre a Balinka-Mecséri Polgárőrséggel. A szerződés tárgya az önkormányzat tulajdonában álló, a Balinka 703 hrsz. (Kisgyón) alatt található üdülőingatlan biztonsági felügyelete.

A megbízási szerződés értelmében a Polgárőrség heti egy alkalommal biztonsági ellenőrzést hajt végre az ingatlan teljes területén. Az ellenőrzés során feltárt esetleges rendellenességekről a vállalkozó köteles haladéktalanul értesíteni a megrendelőt, annak érdekében, hogy az szükség esetén megtegye a megfelelő intézkedéseket, illetve értesítse az illetékes hatóságokat a károk megelőzése vagy elhárítása érdekében. Javasolja elfogadni a megbízási szerződést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta Balinka-Mecséri Polgárőrséggel kötendő megbízási szerződés elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének

52/2025. (IV.28.) határozata

Balinka-Mecséri Polgárőrséggel kötendő megbízási szerződésről

Balinka Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy megbízási szerződést köt a Balinka-Mecséri Polgárőrséggel (8055 Balinka, Petőfi Sándor u. 34.), az önkormányzat tulajdonát képező, természetben Balinka 703 hrsz. (Kisgyón) alatt található üdülőház heti egy alkalommal, megbízási jogviszonyban történő biztonsági ellenőrzését, amely kiterjed az ingatlan teljes területének átvizsgálására. A megbízási díj összege 200 000 Ft, mely határozott időre szól 2025. május 1. – 2026. április 30. közötti időszakra. Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

8./ Javaslat a 242/3 hrsz.-ú ingatlan adás-vételi szerződés tervezetének elfogadására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Wéninger László polgármester: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az előző ülésen döntés született a Balinka 242/3 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről. Elkészült az adásvételi szerződés tervezet, melyet javasol elfogadni.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. A polgármester szavazásra bocsátotta a 242/3 hrsz.-ú ingatlan adásvételi szerződésének elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
53/2025. (IV.28.) határozata
a szerződéstervezet elfogadásáról

Balinka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Balinka 242/3 hrsz.-ú, 1488 m²-es, kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlan értékesítésével kapcsolatos adásvételi szerződést megismerte, azt elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

9./ Polgármesteri tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Wéninger László polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a falugondnoki busz jelenlegi műanyag fellépője nem stabil, használata nehézkes, különösen idősebb utasok számára. Javasolta egy stabil, fix fellépő felszerelését a járműre. Ezzel kapcsolatban Biatorbágyon felvette a kapcsolatot az egyik cég ügyvezetőjével, aki árajánlatot adott, bruttó 1 000 000 Ft lenne az új fellépő.

Domavári László képviselő: Mőron nem vállalják a munkát? Véleménye szerint lehetne kedvezőbb árú ajánlatot találni.

Fodor Róbert alpolgármester: A céges kisbuszaikat általában Mőrra viszik javításra, ahol jól dolgoznak és megfelelően felszerelt mőhellyel rendelkeznek.

Wéninger László polgármester: Bráyerné Bede Krisztina, Nagy Béla és Zsigó Balázs jeleztek, hogy a hirtelen lezúduló nagy mennyiségű eső kimosta azt az utat, melyet az önkormányzat tavaly kavicsoztatott le. Az út jelenleg nehezen járható. Kérte, hogy a problémát hivatalosan, aláírt formában juttassák el a képviselő-testülethez, ugyanis csak így tudják befogadni és iktatni a kérelmet. Elektronikus formában kizárólag szkennelt, aláírt dokumentum elfogadott. A vállalkozóval történt egyeztetés alapján a kimosott szakasz rövid időn belül javításra kerül, a munkálatok anyagi vonzatát az önkormányzat vállalja. A hosszabb távú megoldásról a képviselő-testület dönt majd a későbbiekben.

További kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, a polgármester a képviselő-testületi ülését bezárta.

k.m.f.

Wéninger László
Polgármester

Fidrich Tamásné
Jegyző