



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. szeptember 16-án** 08.00 órai kezdettel megtartott soros képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak:

Wéninger László	polgármester
Fodor Róbert	alpolgármester
Domavári László	képviselő
Kóber Imre	képviselő
Marosán Lászlóné	képviselő

Tanácskozási joggal:

Fidrich Tamásné	jegyző
-----------------	--------

Wéninger László polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő képviselő-testületi tagból 5 fő megjelent, így az ülést megnyitotta.

Tárgyalandó napirendi pontokra a meghívóban szereplőektől eltérően tett javaslatot:

1./ Javaslat az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (III.11.) rendelet felülvizsgálatára

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

2./ Javaslat az önkormányzat 2024. évi gazdálkodásának 1/2 éves teljesítéséről szóló tájékoztató ismertetésére

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

3./ Javaslat Helyi Építési Szabályzattal kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

4./ Tájékoztató fogorvosi feladatellátással kapcsolatosan

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

5./ Javaslat gáz árajánlatok megtárgyalására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

6./ Tájékoztató Magyar Államkincstár szüneti étkeztetés támogatása jogcím ellenőrzéséről

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

7./ Javaslat iskolai körzethatárok felülvizsgálatára

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

8./ Javaslat energia megtakarítási intézkedési terv megtárgyalására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

9./ Javaslat Balinka, Dózsa György u. 3. sz. alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés megszüntetésére

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

10./ Tájékoztató az önkormányzati képviselők választópolgárokkal történő kapcsolattartási kötelezettségük teljesítéséről, valamint képviselői tevékenységükről szóló tájékoztató

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

11./ Tájékoztató a KOMA adatbázisban történő szereplésről

Előterjesztő: Kóber Imre bizottság elnöke

12./ Javaslat bölcsődei ellátás biztosítására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

A képviselők a tárgyalandó napirendre tett javaslatot egyhangúlag elfogadták, és meghozták a következő határozatot:

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

**Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének
90/2024.(IX.16.) határozata
a tárgyalandó napirendi pontok elfogadásáról**

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyalandó napirendre tett javaslatot az alábbiak szerint fogadja el:

1./ Javaslat az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (III.11.) rendelet felülvizsgálatára

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

2./ Javaslat az önkormányzat 2024. évi gazdálkodásának ½ éves teljesítéséről szóló tájékoztató ismertetésére

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

3./ Javaslat Helyi Építési Szabályzattal kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

4./ Tájékoztató fogorvosi feladatellátással kapcsolatosan

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

5./ Javaslat gáz árajánlatok megtárgyalására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

6./ Tájékoztató Magyar Államkincstár szünidei étkeztetés támogatása jogcím ellenőrzéséről

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

7./ Javaslat iskolai körzethatárok felülvizsgálatára

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

8./ Javaslat energia megtakarítási intézkedési terv megtárgyalására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

9./ Javaslat Balinka, Dózsa György u. 3. sz. alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés megszüntetésére

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

10./ Tájékoztató az önkormányzati képviselők választópolgárokkal történő kapcsolattartási kötelezettségük teljesítéséről, valamint képviselői tevékenységükről szóló tájékoztató

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

11./ Tájékoztató a KOMA adatbázisban történő szereplésről

Előterjesztő: Kóber Imre bizottság elnöke

12./ Javaslat bölcsődei ellátás biztosítására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal

**1./ Javaslat az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (III.11.)
rendelet felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Wéninger László polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy elkészült a költségvetés I. féléves módosítása. Az előre nem tervezhető bevételek és kiadások, illetve a gazdaságban bekövetkező változások szükségessé teszik a költségvetés módosítását. Javasolja elfogadni.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a 2024.évi költségvetési rendelet módosításának elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

**Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2024. (IX.17.) rendelete**

**az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (III.11.) rendelet
módosításáról**

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**2./ Javaslat az önkormányzat 2024. évi gazdálkodásának ½ éves teljesítéséről
szóló tájékoztató ismertetésére**
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Wéninger László polgármester: Az elkészült anyagnak megfelelően tájékoztatta a képviselőket a költségvetés félévi teljesítéséről. Javasolta elfogadni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a 2024. évi költségvetés I. félévi teljesítésének elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen 0 nem

**Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
91/2024. (IX.16.) határozata
a 2024. évi költségvetés féléves teljesítéséről**

Balinka Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. féléves költségvetési teljesítését 322.767.452 Ft bevétellel, 61.104.771 Ft kiadással, a határozat mellékletét képező számszaki bontásban fogadja el.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

3./ Javaslat Helyi Építési Szabályzattal kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Wéninger László polgármester: Felkérte Fidrich Tamásné jegyző asszonyt a napirendi pont ismertetésére.

Fidrich Tamásné jegyző: A településrendezési eszközök felülvizsgálata elérkezett a záró fázisába. A HÉSZ-nek, mint rendelet az elfogadását követő naptól léphet hatályba. Az elkészített tervdokumentációt az érintett államigazgatási szervek és a partnerek véleményezték, a Képviselő-testület a véleményezési szakaszt határozattal lezárta. A Képviselő-testület döntését követően a tervet megküldték a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésze részére végső szakmai véleményezés céljából. A záró szakmai véleményé megérkezett.

Wéninger László polgármester: Köszöni szépen a tájékoztatást. Javasolja a településrendezési eszközök felülvizsgálatával kapcsolatos záró döntések elfogadását, valamint az új rendelet megalkotását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
92/2024. (IX.16.) önkormányzati határozata
Balinka településfejlesztési terv elfogadásáról

Balinka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. (Étv) 9/A. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Balinka közigazgatási területére az alábbi határozatot hozza:

- 1. A Képviselő-testület a település teljes közigazgatási területére vonatkozó Településfejlesztési tervet és annak 1. mellékletét képező M=1:15000 Fejlesztési tervlapot elfogadja.*
- 2. A Településfejlesztési terv 2024. szeptember 30-án lép hatályba.*

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A polgármester szavazásra bocsátotta a Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet megalkotását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2024. (IX.27.) rendelete
a helyi építési szabályzatról

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4./ Tájékoztatás fogorvosi feladatellátással kapcsolatosan
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Wéninger László polgármester: Felkérte Fidrich Tamásné jegyző asszonyt a napirendi ponttal kapcsolatos tájékoztatásra.

Fidrich Tamásné jegyző: Tájékoztatta a testület tagjait, hogy az önkormányzatnak kötelező feladata a fogászati alapellátás biztosítása. Sajnos a Kerámiadenátl Kft-, akikkel feladatellátási szerződésben áll az önkormányzat, orvoshiány miatt 2025 január 31-el felmondták a szerződést. Felvételre került velük a kapcsolat, ahol elmondták, hogy folyamatban van orvos alkalmazása, csak sajnos a praxisengedélyezés igen hosszú időt vesz igénybe. Az önkormányzatnak gondoskodnia kell a feladat ellátásról.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület határozathozatal nélkül tudomásul vette a jegyző tájékoztatóját.

5./ Javaslat gáz árajánlatok megtárgyalására
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Wéninger László polgármester: Tájékoztatta a testületet, hogy több szolgáltatótól kért árajánlatot a közintézmények gázellátásához a 2024. 10. 01. és 2025. 09. 30. közötti időszakra. Mint látható a kiküldött anyagból, hogy csak a jelenlegi kereskedő, a Wattler Kft. adott ajánlatot. El kell dönten, hogy fix ár vagy a tőzsdeár mellett dönt a testület. Javaslom, hogy a tőzsdeár mellett döntsön a testület, mert a fix árnál pontosan kell megadni az éves fogyasztásokat és ha eltérés van akár pozitív, akár negatív irányban, akkor mélyen a zsebbe kell nyúlnia az önkormányzatnak.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
93/2024. (IX.16.) határozata
a földgázszolgáltatással kapcsolatos árajánlat elfogadásáról

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Wattler Kft. (1094 Budapest, Páva u. 8, adószám: 25892714-2-43) földgáz szolgáltatással kapcsolatos tőzsdeárra vonatkozó árajánlatát a benne foglaltak szerint elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

6./ Tájékoztató Magyar Államkincstár szünidei étkeztetés támogatása jogcím ellenőrzéséről
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Wéninger László polgármester: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Magyar Államkincstár ellenőrzést tartott a szünidei étkeztetéssel kapcsolatosan. Mindent rendben találtak. Javasolja elfogadni.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. A polgármester szavazásra bocsátotta a Magyar Államkincstár ellenőrzésének elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
94/2024. (IX.16.) határozata
a szünidei étkeztetés ellenőrzéséről

Balinka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Államkincstár szünidei étkeztetés elszámolásának ellenőrzéséről szóló jegyzőkönyvet megismerte, annak tartalmát elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

7./ Javaslat iskolai körzethatárok felülvizsgálatára
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Wéninger László polgármester: Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy minden évben szükséges az iskolai körzethatárokról dönteni. Javasolja elfogadni az előterjesztés szerint.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. A polgármester szavazásra bocsátotta az iskolai körzethatárok felülvizsgálatának elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
95/2024. (IX.16.) határozata
az iskolai körzethatárok felülvizsgálatáról

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nevelési, oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VII.31.) EMMI rendelet 24.§ (1) bekezdésében kapott véleményezési jogával élve az alábbi álláspontot alakítja ki:

Balinka Község közigazgatási területén lévő nevelési-oktatási intézmény nincs. A községben lakó általános iskolás gyermekek az alábbi oktatási-nevelési intézményekben tanulnak:

- *Bakonycsernyei Általános Iskola (8056 Bakonycsernye, Rákóczi u. 38.)*
- *Bodajki Általános Iskola (8053 Bodajk, Bányász ltp. 21-22.)*
- *A településen élő, általános iskoláskorú hátrányos helyzetű gyermekek száma: 1 fő.*

aki a Bakonycsernyei Általános Iskola tanulója.

A képviselő-testület nem javasolja az iskolai felvételi és működési körzethatárának módosítását.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

8./ Javaslat energia megtakarítási intézkedési terv megtárgyalására
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Wéninger László polgármester: Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény kimondja, hogy a közintézmények tulajdonában és használatában álló, közfeladat ellátását szolgáló épület üzemeltetéséért és fenntartásáért felelős szervezet vezetője köteles 5 évente energiamegtakarítási intézkedési tervet készíteni és azt megküldeni a Nemzeti Energetikusi Hálózat számára. Az önkormányzat nem rendelkezik ilyen tervvel és ezzel kapcsolatosan érkezett egy árajánlat a Sourcing Kft-től. Jelenleg nem áll rendelkezésre a megfelelő fedezet a terv elkészítésére.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett a polgármester szavazásra bocsátotta a Sourcing Kft. ajánlatának elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 0 igen, 5 nem

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
96/2024. (IX.16.) határozata
energiamegtakarítási intézkedési tervről

Balinka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Sourcing Hungary Kft. energiamegtakarítási intézkedési tervről szóló tájékoztatóját megismerte és tudomásul vette. Energiamegtakarítási intézkedési tervet forrás hiányában nem készített.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

9./ Javaslat Balinka, Dózsa György u. 3. sz. alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés megszüntetésére
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Wéninger László polgármester: Tájékoztatta a testület tagjait, hogy Láng Éva a volt fiókgyógyszertárra vonatkozó bérleti szerződésének felmondását kéri. Javasolja elfogadni a szerződés felmondását, szeptember 16-tól.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. A polgármester szavazásra bocsátotta Láng Éva kérelmének elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
97/2024. (IX.16.) határozata
a Balinka, Dózsa György u. 3. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés felmondásáról

Balinka Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat és Láng Éva között létrejött bérleti szerződést a 8055 Balinka, Dózsa Gy. u. 3. szám ingatlan vonatkozásában 2024. szeptember 16. napjával megszünteti.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

10./ Tájékoztató az önkormányzati képviselők választópolgárokkal történő kapcsolattartási kötelezettségük teljesítéséről, valamint képviselői tevékenységükről szóló tájékoztató
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Wéninger László polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy törvényi előírás, hogy az önkormányzati képviselőknek tájékoztatást kell nyújtani a lakossággal való kapcsolattartásról, a képviselői tevékenységéről. Ezt minden képviselő megtette.

Fodor Róbert alpolgármester: Szinte mindennapos a kapcsolat.

Több hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta Fodor Róbert alpolgármester képviselői beszámolóját.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
98/2024.(IX.16.) határozata
Fodor Róbert alpolgármester képviselői beszámolójáról

Balinka Község Önkormányzata Képviselő-testülete Fodor Róbert alpolgármesternek a választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységéről készített tájékoztatóját elfogadja.

Felelős: jegyző
Határidő: folyamatos

A polgármester szavazásra bocsátotta Marosán Lászlóné képviselő képviselői beszámolóját.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
99/2024.(IX.16.) határozata
Marosán Lászlóné képviselői beszámolójáról

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete Marosán Lászlóné képviselőnek a választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységéről készített tájékoztatóját elfogadja.

Felelős: jegyző
Határidő: folyamatos

A polgármester szavazásra bocsátotta Kóber Imre képviselő képviselői beszámolóját.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
100/2024.(IX.16.) határozata

Kóber Imre képviselői beszámolójáról

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kóber Imre képviselőnek a választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységéről készített tájékoztatóját elfogadja.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

A polgármester szavazásra bocsátotta Domavári László képviselő képviselői beszámolóját.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének

101/2024.(IX.16.) határozata

Domavári László képviselői beszámolójáról

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete Domavári László képviselőnek a választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységéről készített tájékoztatóját elfogadja.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

11./ Tájékoztató a KOMA adatbázisban történő szereplésről

Előterjesztő: Kóber Imre bizottság elnöke

Kóber Imre elnök: Tájékoztatja a testületet, hogy Balinka Község Önkormányzat testületi tagjai szerepelnek a KOMA adatbázisban.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta az önkormányzati képviselők KOMA adatbázisban történő szereplés ellenőrzésének elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzata Képviselő-testületének

102/2024. (IX.16.) határozata

a KOMA adatbázisban való szereplésről

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a KOMA adatbázisban történő szereplésről szóló tájékoztatót tudomásul vette, melynek eredményeként egyetlen képviselővel szemben sem kell eljárást indítani.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

12./ Javaslat bölcsődei ellátás biztosítására
Wéninger László polgármester

Wéninger László polgármester: Tájékoztatta a testület tagjait, hogy megkeresés érkezett az önkormányzathoz Németh Ibolyától és Bráyerné Bede Krisztinától bölcsődei ellátással kapcsolatban. A szülők jelezték a bakonycsernyei bölcsődének, hogy gyermekeiket szeretnék bölcsődébe járatni.

Balinka nem kötött feladatellátási szerződést Bakonycsernye Önkormányzatával, ezért nem kötelessége a bölcsődének fogadni a balinkai kisgyermeket. Javasolja, hogy az önkormányzat kezdeményezzen bölcsődei feladatellátásra vonatkozó szerződéskötést más környező önkormányzatokkal.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
103/2024. (IX.16.) határozata
a bölcsődei ellátás biztosításáról

Balinka község Önkormányzat képviselő-testülete a településen felmerülő bölcsődei igények kielégítése céljából feladatellátási szerződés megkötését kezdeményezi mini bölcsődét fenntartó Bakonycsernye és Bodajk településekkel.

Kijelenti, hogy a feladatellátás során felmerül többletköltségeket vállalja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot az érintett településekkel a szerződés esetleges megkötése tárgyában.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Wéninger László polgármester tájékoztatta a testület tagjait, hogy a Dorschner és Kállai utcában a lakók kiveztették a csapadékvizet az újonnan megépült járdára.

Fodor Róbert alpolgármester: Ez mindig is így volt és így is lesz. Mit tudnának csinálni?

Fidrich Tamásné jegyző: Tájékoztatta a testület tagjait, hogy a jogszabály értelmében a telken keletkező csapadékvizet minden tulajdonosnak a telkén belül kell elvezetni.

Fodor Róbert alpolgármester: Ez nem kivitelezhető.

Fidrich Tamásné jegyző: A közterületeken lévő, közút mellett húzódó árkoknak nem az a funkciója, hogy a magántelkeken, hanem a közútra eső csapadékvizet vezesse el. A magántelkeken akár szikkasztóval is lehet gyűjteni a csapadékvizet. Aki ki akarja vezetni az árokba, annak engedélyt kell kérnie az árok tulajdonosától, azaz jelen esetben az önkormányzattól.

További kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, a polgármester a képviselő-testületi ülését bezárta.

k.m.f.

Wéninger László
Polgármester

Fidrich Tamásné
Jegyző