

Az építési övezetek telekalakítási és beépítési szabályai																										
övezeti jel / kód	beépítési módja	a telek															az épület megengedett						a telek			
		kialakítható legkisebb/legnagyobb					beépíthető legkisebb			megengedett							legkisebb/legnagyobb			legmagasabb pontja	közmuellátási mértéke és módja					
		területe		szélessége		mélysége	területe	szélessége	mélysége	legnagyobb				legkisebb	szintterületi mutatója	zöldfelületi aránya	épületmagassága	homlokzatmagassága	párkánymagassága							
		min.(és/vagy max)								beépítettsége		terepszint felett	terepszint alatt	m2/m2			Ém	min.és/vagy max.			m	közmuvesítetttség				
		m2		m		m	m2	m	m	%	%				min.	max.		min.	max.	min.			max.	m		
		min.	max.	min.	max.	Tm	Tt_b	Tsz_b	Tm.b	B_ta	B_ta*	B_tf	B-tf*	SZtm			SZtm*				Z_min	Z_min*			Ém	Hm
1.	Lk	Sz	1000	-	-	-	-	-	-	-	20	-	50	-	-	-	50	-	-	9,0	-	-	-	-	-	részleges
2.	Lf-1	O	600	-	16	-	30	-	-	-	30	-	50	-	-	-	50	-	-	5,0	-	-	-	-	-	részleges
3.	Lf-2	O	800	-	16	-	30	-	-	-	30	-	50	-	-	-	40	-	-	5,0	-	-	-	-	-	részleges
4.	Lf-3	SZ	800	-	16	-	30	-	-	-	30	-	50	-	-	-	40	-	-	5,0	-	-	-	-	-	részleges
5.	Lf-4	Z	450	-	-	-	-	-	-	-	30	-	50	-	-	-	40	-	-	5,0	-	-	-	-	-	részleges
6.	Lf-5	SZ	600	-	-	-	-	-	-	-	30	-	45	-	-	-	40	-	-	6,0	-	-	-	-	-	részleges
7.	Lf-6	lkr	600	-	-	-	-	-	-	-	30	-	40	-	-	-	40	-	-	5,5	-	-	-	-	-	részleges
8.	Lf-7	SZ	K	-	-	-	-	-	-	-	30	-	40	-	-	-	40	-	-	6,0	-	-	-	-	-	részleges
9.	Lf-8	SZ	K	-	-	-	-	-	-	-	30	-	45	-	-	-	40	-	-	8,0	-	-	-	-	-	részleges
10.	Gksz-1	SZ	1500	-	-	-	-	-	-	-	40	-	50	-	-	-	20	-	-	7,0	-	-	-	-	-	részleges
11.	Gip-1	SZ	3000	-	-	-	-	-	-	-	30	-	50	-	-	-	40	-	-	8,0	-	-	-	-	-	részleges
12.	Gip-2	SZ	5000	-	-	-	-	-	-	-	30	-	50	-	-	-	40	-	-	8,0	-	-	-	-	-	részleges
13.	K-Sp	SZ	K	-	-	-	-	-	-	-	10	-	20	-	-	-	70	-	-	8,0	-	-	-	-	-	részleges
14.	K-T	SZ	K	-	-	-	-	-	-	-	10	-	-	-	-	-	40	-	-	6,0	-	-	-	-	-	hiányos
15.	K-I-1	SZ	600	-	-	-	-	-	-	-	40	-	60	-	-	-	40	-	-	5,0	-	-	-	-	-	hiányos
16.	K-I-2	SZ	1500	-	-	-	-	-	-	-	40	-	60	-	-	-	40	-	-	5,0	-	-	-	-	-	hiányos