



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. **december 19-én** 08.00 órai kezdettel megtartott soros képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak:

Wéninger László	polgármester
Fodor Róbert	alpolgármester
Domavári László	képviselő
Kóber Imre	képviselő

Tanácskozási joggal:

Fidrich Tamásné	jegyző
-----------------	--------

Wéninger László polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő képviselő-testületi tagból 4 fő megjelent, így az ülést megnyitotta.

Tárgyalandó napirendi pontokra a meghívóban szereplőektől eltérően az alábbiak szerint tett javaslatot:

1./ Javaslat Családsegítő és Gyermejköltségi szolgálattal kötendő megállapodás megtárgyalására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

2./ Javaslat Balinka község településrendezési eszközök felülvizsgálatának elfogadására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

3./ Javaslat Tollner Elizabet egyéni vállalkozó közüzemi díj részletfizetési kérelmének megtárgyalására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

4./ Javaslat önkormányzati alkalmazottak kinevezésére

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

5. / Javaslat a 2024/2025. évre vonatkozó iskolai körzetekről

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

A képviselők a tárgyalandó napirendre tett javaslatot egyhangúlag elfogadták, és meghozták a következő határozatot:

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

***Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének
144/2023.(XII.19.) határozata
a tárgyalandó napirendi pontok elfogadásáról***

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyalandó napirendre tett javaslatot az alábbiak szerint fogadja el:

1./ Javaslat Családsegítő és Gyermekjóléti szolgálattal kötendő megállapodás megtárgyalására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

2./ Javaslat Balinka község településrendezési eszközök felülvizsgálatának elfogadására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

3./ Javaslat Tollner Elizabet egyéni vállalkozó közüzemi díj részletfizetési kérelmének megtárgyalására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

4./ Javaslat önkormányzati alkalmazottak kinevezésére

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

5. / Javaslat a 2024/2025. évre vonatkozó iskolai körzetekről

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Wéninger László polgármester a napirendi pontok elfogadását követően tájékoztatta a testület tagjait, hogy az ünnepek miatt nem a hónap utolsó hétfőjén került megtartásra a soros ülés, így munkaterv módosítása válik szükségessé.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a munkaterv módosítását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének

145/2023.(XII.19.) határozata

az önkormányzat 2023. évi munkatervének módosításáról

Balinka község Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testület 2023. évre vonatkozó munkatervét az alábbiak szerint módosítja:

December hónapban a soros ülés ideje az ünnepekre való tekintettel a hónap utolsó hétfője helyett december 19-én kerül megtartásra.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1./ Javaslat Családsegítő és Gyermekjóléti szolgálattal kötendő megállapodás megtárgyalására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Wéninger László polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Móri Mikorkörzeti Társulás feladatait a Móri Többcélú Kistérségi Társulás vette át. Balinka

az MMT-ben korábban sem, a MTKT-ban pedig 2024. január 1-től már nem tag. Viszont az MMT-től átvett Szociális Alapszolgáltatási Központ által ellátandó hatósági feladatok elősegítése céljából megállapodást javasol kötni, melynek lényege, hogy szükség eseté infrastruktúrát biztosít az Alapszolgáltatási Központ munkatársai részére, amennyiben Bakonycsernyén végeznek tevékenységet.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Móri Többcélú Kistérségi Társulással kötendő megállapodás elfogadását.

***A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő
A szavazás eredménye: 4 igen 0 nem***

***Balinka község Önkormányzat Képviselő-testületének
146/2023. (XII.19.) határozata
Szociális Alapszolgáltatási Központ feladatai ellátásához szükséges
megállapodás megkötéséről***

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, valamint a Móri Többcélú Kistérségi Társulás (8060 Mór, Szent I. tér 6.) megállapodást köt a Társulás által fenntartott Szociális Alapszolgáltatási Központ hatósági tevékenysége, illetve egyéb speciális feladatai ellátása érdekében végzett tevékenységéhez szükséges helység és infrastruktúra biztosítására.

Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

2./ Javaslat Balinka község településrendezési eszközök felülvizsgálatának elfogadására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester
Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Wéninger László polgármester tájékoztatta a testület tagjait, hogy megérkezett a főépítész záróvélemény a településrendezési eszközök módosítása kapcsán, így annak elfogadásának akadálya nincs.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a településszerkezeti terv és a helyi építészeti szabályzat módosítását.

***A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő
A szavazás eredménye: 4 igen 0 nem***

**Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
147/2023. (XII.19.) határozata
Balinka Község Településszerkezeti Tervéről szóló 133/2009. (X. 30.) határozat
módosításáról**

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdés alapján az alábbi döntést hozza:

- 1) Balinka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 133/2009. (X. 30.) képviselő-testületi határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervet módosítja.
- 2) A szerkezeti terv leírását jelen határozat 1. melléklete szerinti tervlapon lehatárolt területekre vonatkozóan módosítja az alábbiak szerint:
 - *Különleges beépítésre szánt terület – kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület kijelölése a falutól nyugatra, a déli közigazgatási határ mentén*
 - *Különleges beépítésre nem szánt terület – kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület kijelölése a falutól nyugatra, a déli közigazgatási határ mentén*
- 3) Jelen módosítás során Balinka területfelhasználás változása a következők szerint alakul:

Módosítási feladat	Terület mérete (ha)	TSZT módosítás	
		Hatályos terv szerinti terület-felhasználás	Tervezett terület-felhasználás
Különleges beépítésre szánt terület – kutatás-fejlesztés, a megújuló energia-források hasznosításának céljára szolgáló terület	0,49	Má	K-En
Különleges beépítésre nem szánt terület – kutatás-fejlesztés, a megújuló energia-források hasznosításának céljára szolgáló terület	44,41	Má	Kk-En
Összesen:	44,9		

- 4) A módosítás során a területrendezési tervvel való összhang igazolása az alábbi táblázattal egészül ki:

Térségi területfelhasználás	FMTTrT-ben meghatározott terület (ha)	MATrT által előírt megfelelés (ha)	A TSZT-ben kijelölt terület*	Mezőgazdasági térség területen történő kijelölés területe (ha)	A módosítást követően a TSZT-ben kijelölt terület*
Mezőgazdasági térség	471,96	117,99 (25%)	72,22	44,9	117,12

Megjegyzés: A MATrT alapján a mezőgazdasági térség területének legalább 75%-át mezőgazdasági terület övezetbe kell sorolni, a fennmaradó rész területén

nem jelölhető ki nagyvárosias lakóterület és vegyes terület építési övezet. A módosítás során mezőgazdasági térség területén különleges beépítésre szánt és nem szánt terület – kutatás-fejlesztés, a megújuló energia-források hasznosításának céljára szolgáló terület kerül kijelölésre, mely megfelel a MATrT előírásainak.

* Az FMTTrT által meghatározott mezőgazdasági térség területén belül, a TSZT-ben kijelölt területfelhasználások összege, mely nem tartalmazza a mezőgazdasági területek összegét.

- 5) A Településszerkezeti Terv jelen határozat 1. melléklete szerinti TSZT-M (Településszerkezeti terv módosítása) tervlappal módosul, a módosítás területi hatályának vonatkozásában. A településszerkezeti terv jelmagyarázata kiegészül a különleges beépítésre szánt terület – kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló területfelhasználás és a különleges beépítésre nem szánt terület – kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló területfelhasználás jelölésével.
- 6) Megbízta a polgármestert a módosított településrendezési eszközök nyilvánosságának biztosításával.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő

A szavazás eredménye: 4 igen 0 nem

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének

18/2023. (XII.20.) önkormányzati rendelete

a Balinka Község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2009. (X.31.) önkormányzati rendeletének módosításáról

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3./ Javaslat Tollner Elizabet egyéni vállalkozó közüzemi díj részletfizetési kérelmének megtárgyalására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Wéninger László polgármester tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy Tollner Elizabet bérlő a Balinka, Kállai u. 1. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlant. Az éves villanyszámla elszámolásánál közel 300 ezer forintos számlát kapott. Elmondása szerint ő már évközben próbálta a havi átalányt megemeltetni, ígéretet is kapott, de mégsem történt meg, így halmozódott fel az évvizetésre a villanyszámla.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta Tollner Elizabet kérelmének elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő

A szavazás eredménye: 4 igen 0 nem

**Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
148/2023. (XII.19.) határozata
Tollner Elizabet bérlő részletfizetési kérelmének elfogadásáról**

Balinka község Önkormányzat Képviselő-testülete Tollner Elizabet, Bakonycseryne, Fenyő u. 1. 1/11. szám alatti lakosnak, mint az önkormányzat tulajdonát képező, Balinka, Kállai u. 1. szám alatti ingatlan bérlőjének, a bérlemény tekintetében fennálló **256 316 Ft**, azaz **Kettőszázötvenhatezer-háromszáztizenhat forint** elszámoló villanyszámla részletfizetését az önkormányzat felé engedélyezi. Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező részletfizetési szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

4./ Javaslat önkormányzati alkalmazottak kinevezésére

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Wéninger László polgármester tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy Fodor Ildikó és Faddi László önkormányzati alkalmazottak határozott idejű kinevezése 2023. december 31-én lejár. Javasolja mind két dolgozó további 1 évre történő kinevezését.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta Fodor Ildikó és Faddi László 2024. december 31-ig történő alkalmazását.

***A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő
A szavazás eredménye: 4 igen 0 nem***

**Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
149/2023. (XII.19.) határozata
Fodor Ildikó kinevezéséről**

Balinka község Önkormányzat Képviselő-testülete Fodor Ildikó, Balinka, Bodó u. 24. szám alatti lakost 2024. január 1-től 2024. december 31-ig terjedő, határozott időre kinevezi önkormányzati adminisztrációs feladatok ellátására. Illetményét bruttó 163 000 Ft/hó összegben határozza meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

***A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő
A szavazás eredménye: 4 igen 0 nem***

**Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
150/2023. (XII.19.) határozata
Faddi László kinevezéséről**

Balinka község Önkormányzat Képviselő-testülete Faddi László, Balinka, Erdésztelep u. 2. szám alatti lakost 2024. január 1-től 2024. december 31-ig terjedő, határozott időre kinevezi önkormányzati közterület fenntartási feladatok ellátására.

Munkabérét bruttó 266 800 Ft/hó összegben határozza meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5./ Javaslat a 2024/2025. évre vonatkozó iskolai körzetekről

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Wéninger László polgármester tájékoztatást nyújtott a tanévről tanévre meghatározandó általános iskolai körzethatárok tekintetében. Javasolta a megküldött anyagnak megfelelően, módosítási javaslat nélkül elfogadni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta az iskolai körzethatárok véleményezését.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő

A szavazás eredménye: 4 igen 0 nem

Balinka község Önkormányzat Képviselő-testületének

151/2023. (XII.19.) határozata

2024/2025-ös tanévre vonatkozó beiskolázási körzetek véleményezéséről

Balinka község Önkormányzat Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendeletben kapott felhatalmazás alapján a település közigazgatási területén lévő, kötelező felvételt biztosító általános iskola beiskolázási körzeteit a 2024/2025-ös tanévre vonatkozóan a Székesfehérvári Tankerültei Központ, (8000 Székesfehérvár, Petőfi S. utca 5.) mint fenntartó által megküldött, a határozat mellékletét képező javaslatban foglaltak szerint, módosító javaslat nélkül elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: fenntartó értesítése 2024. február 15.

Wéninger László polgármester napirendi ponton kívül tájékoztatást nyújtott a képviselő-testület részére, hogy a Magyar Falu Program keretében javasolná kistraktor különböző adapterekkel, fűnyíró kistraktor és különböző kézi eszközök megpályázását.

A képviselő-testület egyetértett ezen eszközök beszerzésével.

A polgármester szavazásra bocsátotta a MFP keretében történő eszközbeszerzést.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő

A szavazás eredménye: 4 igen 0 nem

Balinka község Önkormányzat Képviselő-testületének
152/2023. (XII.19.) határozata
Magyar Faluprogram keretében történő eszközbeszerzésről

Balinka község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátásához kapcsolódó beszerzések” című alprogramban kistraktort adapterekkel, fűnyírótraktorok, kéziszerszámok beszerzésére árajánlatokat kérjen be. Felhatalmazza továbbá, hogy a pályázat benyújtásához szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

További kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, a polgármester a képviselő-testületi ülését bezárta.

k.m.f.

Wéninger László
Polgármester

Fidrich Tamásné
Jegyző