



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án 08.00 órai kezdettel megtartott soros képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak:

Wéninger László	polgármester
Domavári László	képviselő
Kóber Imre	képviselő

Tanácskozási joggal:

Fidrich Tamásné	jegyző
Grüll Erika	pénzügyi ügyintéző

Wéninger László polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő képviselő-testületi tagból 3 fő megjelent, így az ülést megnyitotta.

Tárgyalandó napirendi pontokra a meghívóban szereplőek szerint tett javaslatot:

1./ Javaslat a 2022. évi költségvetési rendelet módosítására
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

2./ Javaslat a 2022. évi I. félévi teljesítésének elfogadására
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

3./ Javaslat iskolai felvételi körzetek meghatározására
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

4./ Javaslat energia és gázárak emelkedése miatti döntések meghozatalára
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

5./ Javaslat a helyi adókról szóló 20/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

6./ Javaslat Kisgyóni pihenőház felújításának támogatására
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

7./ Polgármesteri tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

A képviselők a tárgyalandó napirendre tett javaslatot egyhangúlag elfogadták, és meghozták a következő határozatot:

A szavazásban részt vett képviselők száma: 3 fő
A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének
102/2022.(IX.28.) határozata
a tárgyalandó napirendi pontok elfogadásáról

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyalandó napirendre tett javaslatot az alábbiak szerint fogadja el:

1./ **Javaslat a 2022. évi költségvetési rendelet módosítására**

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

2./ **Javaslat a 2022. évi I. félévi teljesítésének elfogadására**

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

3./ **Javaslat iskolai felvételi körzetek meghatározására**

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

4./ **Javaslat energia és gázárak emelkedése miatti döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

5./ **Javaslat a helyi adókról szóló 20/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára**

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

6./ **Javaslat Kisgyóni pihenőház felújításának támogatására**

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

7./ **Polgármesteri tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről**

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1./ Javaslat a 2022. évi költségvetési rendelet módosítására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Wéninger László polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy elkészült a költségvetés I. féléves módosítása. Balinka Község Önkormányzatának saját költségvetési főösszegét 124.120.098 Ft bevétellel és 124.120.098 Ft kiadással fogadta el a testület, az első féléves módosítás utáni főösszeg: 177.153.425 Ft. Az előre nem tervezhető bevételek és kiadások, illetve a gazdaságban bekövetkező változások szükségessé teszik a költségvetés módosítását.

Grüll Erika pénzügyi ügyintéző: Van esetleg kérdés?

Domavári László képviselő: Részéről nincs. Minden világos.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a 2022.évi költségvetési rendelet módosításának elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 3 fő
A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem

**Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2022.(IX.29.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló
2/2022. (III.1.) rendelet módosításáról**

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2./ Javaslat a 2022. évi I. félévi teljesítésének elfogadására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Wéninger László polgármester: Az elkészült anyagnak megfelelően tájékoztatta a képviselőket a költségvetés félévi teljesítéséről.

Fidrich Tamásné jegyző: A falugondnoki busszal kapcsolatban kérdezne, hogy mikor várható a szerződés teljesülése?

Grüll Erika pénzügyi ügyintéző: A falugondnoki busz is benne van. 2023 januárjában meg kell érkeznie.

Wéninger László polgármester: Sajnos csak az aláírástól számított 2 hónapig él csak az elfogadott árajánlat.

Domavári László képviselő: Lehetséges, hogy minimálisabb felszereltségű lesz, mint a tervezett?

Wéninger László polgármester: Minden meg lesz benne, ami kell, plusz vonóhorgot szeretne még rá.

Grüll Erika pénzügyi ügyintéző: A jó híre az, hogy az iparüzési adóból a bevétel a tervezettnél plusz 1-2.000.000-val több. A kisgyóni út felújítása idén megvalósul? Mert ez a 3.000.000 forint be van tervezve.

Fidrich Tamásné jegyző: Nem valószínű, hogy idén megkezdődik a beruházás.

Wéninger László polgármester: Akkor ez szabad felhasználású.

Fidrich Tamásné jegyző: Nem, mert feladattal terhelten kell átfordítani a 2023-as költségvetésbe, hiszen szerződésbe lett foglalva.

Wéninger László polgármester: Nem tudja, hogy a jövő évi költségvetés hogyan lesz megtervezve, és most a számszaki részére gondol. A gáz rettenetesen drága.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a 2022. évi költségvetés I. félévi teljesítésének elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 3 fő

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem

**Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
103/2022.(IX.28.) határozata
a 2022. évi költségvetés féléves teljesítéséről**

Balinka Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. I. féléves költségvetési teljesítését 141.972.042 Ft bevétellel, 85.737.693 Ft kiadással, a határozat mellékletét képező számszaki bontásban fogadja el.

*Felelős: polgármester
Határidő: azonnal*

3./ Javaslat iskolai felvételi körzetek meghatározására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Wéninger László polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a nevelési, oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VII.31.) EMMI rendelet értelmében a Kormányhivatal határozza meg és teszi közzé az általános iskolák felvételi és működési körzeteit, melyet az érintett önkormányzat véleményez. A véleménynek tartalmaznia kell, hogy a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű általános iskolába járó gyermek létszámát, intézményi bontásban (tehát ki hova jár iskolába). Milyen nevelési-oktatási intézmény van a településen. Javasolják-e a felvételi körzethatár módosítását, és ha igen akkor miképpen, illetve egyet értenek-e a jelenlegivel.

Kóber Imre képviselő: Nem kell rajta módosítani, véleménye szerint ez így jó.

Domavári László képviselő: Szerinte is megfelelő így.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta az általános iskolai körzethatárok véleményezésének elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 3 fő

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 104/2022.(IX.28.) határozata az általános iskola felvételi körzethatárainak véleményezéséről

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nevelési, oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VII.31.) EMMI rendelet 24.§ (1) bekezdésében kapott véleményezési jogával élve az alábbi álláspontot alakítja ki:

Balinka közigazgatási területén lévő nevelési-oktatási intézmény nincs.

Balinka község közigazgatási területén élő hátrányos helyzetű gyermekek száma: 10

Ebből a

- Bakonycsérnyei Általános Iskolába (8056 Bakonycsérnye, Rákóczi u. 37.) járó hátrányos helyzetű gyermekek száma: 5*
- Bodajki Általános Iskolába (8053 Bodajk, Bányász ltp. 21-22.) járó hátrányos helyzetű gyermekek száma: 5*

A képviselő-testület nem javasolja az iskolai felvételi és működési körzethatárának módosítását.

*Felelős: jegyző
Határidő: azonnal*

4./ Javaslat energia és gázárak emelkedése miatti döntések meghozatalára

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Wéninger László polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy az energiaárak (gáz, villany) az egekbe szöktek, ezért át kell gondolni a közintézményekben (Polgármesteri Hivatal, Művelődési Házak, Orvosi Rendelők) az energia spórolást. A polgármesteri hivatal hétfőn kedden és szerdán 17 fok lesz a hőmérséklet, csütörtökön és pénteken, amikor ügyfélfogadás van, akkor 21 fokra fűtik fel az épületet. A művelődési ház csütörtökön Mecséren, pénteken Balinkán tartana nyitva a korábban elfogadott új nyitvatartási időben. A többi napon zárva lenne a nagyközönség előtt, de a közművelődési szakember minden nap szellőztetési és ellenőrzési feladattal lenne megbízva. Így mindkét művelődési ház 6 napig lenne folyamatosan zárva, a fűtést 16-17 celsius fokra levennék, valamint kibérelni sem lehetne az épületeket magáncélú rendezvényre. Rendelési- és tanácsadási (védőnő) napokon az orvosi rendelőket munkaidőben, ill. tanácsadási időben minimum 21-22 celsius fokon tartanák, a többi napokon pedig 16-17 celsius fokon. A tanácsadási időpontok úgy lennének megszervezve, ahol a rendelés éppen van. Javasolja, hogy ezen intézkedéseket 2022. október 10-től vezessék be, egészen 2023. április 15-ig kedvezőbb energiaárak hiányában.

Fidrich Tamásné jegyző: Pokker Erika igazgatási ügyintéző akkor a hétfő, keddi, és szerdai napokon a bakonycsérnyei polgármesteri hivatalban fog dolgozni, csütörtökön és pénteken pedig a balinkaiban.

Wéninger László polgármester: Rendben van. Azokon a napokon, mikor Pokker Erika kolléganő nem lesz az épületben, hanem a bakonycsérnyei hivatalban, akkor majd kerülnek adminisztratív és kihordási feladatok is Zuró-Hanzli Brigittának. Azt még meg szeretné kérdezni a testülettől, hogy 2022. október 09-én egy helyi lakos magáncélú rendezvényt szeretne tartani az egyik művelődési házban. Legyen engedélyezve?

Domavári László képviselő: Igen. Igazából az már nem számít. Engedjék meg neki.

Kóber Imre képviselő: Szerinte is.

Wéninger László polgármester: Rendben. Elmondta továbbá, hogy a Mikulás-napi ünnepséget javasolja megtartani decemberben. Arra a napra kicsit felfűtenék a Művelődési Házat. Mást nem szeretne tervezni. A fűtés mindenhol úgy lenne, ahogy az előbb elmondta. A 8055 Balinka, Dózsa György utca 3. szám alatti épületet levíztelenítették, ott egyáltalán nem fogják fűteni.

Fidrich Tamásné jegyző: Vagy azon a napon kell megtartani, amikor amúgy is van fűtés.

Kóber Imre képviselő: Jó lesz ez így.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Művelődési Ház és Könyvtár átmeneti korlátozott működésének elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 3 fő
A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
105/2022.(IX.28.) határozata
a Művelődési Ház és Könyvtár átmeneti korlátozott működéséről

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete tekintettel a fellépett energia és gázárak aránytalan és drasztikus megemelkedésére, tulajdonában és fenntartásában működő, Balinka és Mecsér településrészen a Művelődési Ház és Könyvtár épületének használatát 2022. október 10-től 2023. április 15-ig az alábbiak szerint határozza meg:

1./ A balinkai Művelődési Ház terme a hozzá kapcsolódó színpaddal minden héten pénteki napokon látogatható. A mecséri Művelődési Ház terme pedig minden héten csütörtöki napokon látogatható. Foglalkozások, előadások és egyéb rendezvények ezekre a napokra szervezhetőek.

2./ A mecséri Művelődési ház nyitvatartási ideje:

Csütörtök: 14.00- 18.00 óráig,

3./ A balinkai Művelődési ház nyitvatartási ideje:

Péntek: 14.00- 18.00 óráig,

4./ Az épület fűtése szombattól- szerdáig temperáló üzemmódban biztosított. Az épület a fent meghatározott időpontokon kívül sem civil szervezetek, sem magánszemélyek számára a felfűtés aránytalan terhe miatt nem biztosított.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. október 15-től 2023. április 15-ig

A polgármester szavazásra bocsátotta az önkormányzat ügyfélfogadási rend módosításának elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 3 fő
A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
106/2022.(IX.28.) határozata
a Balinka Község Önkormányzatának ügyfélfogadási rendjének
módosításáról

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat ügyfélfogadási rendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Hétfő: -

Kedd: -

Szerda: -

Csütörtök: 8.00-16.00

Péntek: 8.00-13.00

Az ügyfelek a hétfő, kedd és szerdai napokon a Bakonycsérnyei Közös Önkormányzati Hivatalban tudják intézni ügyeiket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. október 15-től 2023. április 15-ig

5./ Javaslat a helyi adókról szóló 20/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Wéninger László polgármester: Elmondta, hogy az önkormányzatnak egyetlen helyi adója van, ami a kommunális adó. Megkérdezte a képviselő-testületet, hogy kívánnak-e ennek összegén emelni, és ha igen, milyen összeget.

Domavári László képviselő: Lehet most emelni?

Kóber Imre képviselő: Igen.

Wéninger László polgármester: Két évvel ezelőtt akarták megemelni 8.000 forintra. Mennyit emeljenek most? Egyszer emeljenek, de akkor többet, vagy részletekben és egyre többet? 2013 óta nem emeltek semmit, azóta 5.000 forint a kommunális adó.

Domavári László képviselő: Véleménye szerint mindenképpen kellene emelni, csak kisebb részletekben.

Domavári László képviselő: A kommunális adó háztartásra vonatkozik vagy személyekre?

Fidrich Tamásné jegyző: Ingatlanra vonatkozik, sőt beépítetlen ingatlanra is.

Wéninger László polgármester: Azt gondolja, hogy minimum 8.000 forintra kellene felemelni, de 10.000 forintnál többre nem.

Kóber Imre képviselő: Mindenképpen 10.000 forintra javasolja megemelni. Két részletben kell kifizetni. Nem annyira megterhelő.

Domavári László: Legyen akkor így.

Wéninger László polgármester: Rendben. Nem lakás céljára szolgáló ingatlanok bérleti díján emeljenek?

Fidrich Tamásné jegyző: Ez kiket érint?

Wéninger László polgármester: Femzol Kft., a Mecsér települési bolt, a Balinka települési bolt, valamint a Mecsér településrészi műkörmös szalon. Jelenleg nem szándékozik emelni a bérleti díjon, de ha a testület úgy gondolja, van rá lehetőség.

Domavári László képviselő: Mennyi most Tollner Elizabet bérleti díja a szalonra?

Wéninger László polgármester: 5.000 forint.

Kóber Imre képviselő: Ha felemelnék neki 10.000 forintra a bérleti díjat, akkor sem lenne előrébb az önkormányzat. Szerinte sem kéne egyikőjüknek sem emelni.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a helyi adókról szóló 20/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatának elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 3 fő
A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
107/2022.(IX.28.) határozata
a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a helyi adókról szóló önkormányzati rendelete kerüljön felülvizsgálatra, és a magánszemély kommunális adó mértéke megemelésre kerüljön 10.000 Ft/évre. Felkéri a jegyzőt, hogy ennek megfelelően kerüljön elkészítésre a rendelet tervezet a következő soros képviselő-testületi ülésre.

Felelős: jegyző

Határidő: következő testületi ülés

6/. Javaslat Kisgyóni pihenőház felújításának támogatására
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Wéninger László polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a polgárőrség még év elején kereste meg az önkormányzatot, hogy szeretnének beadni egy pályázatot épületfelújításra, amiből a kisgyóni pihenőházat újítanák fel. Azt is elmondták, hogy a pályázaton nyert 7.000.000 forintból a vizesblokkok kerülnének felújításra. 4 helyiség rendelkezik vizesblokkal, ahol van 2 zuhanyzó, ott kellene bojler is cserélni, valamint a víz-és szennyvízvezetékeket. A pályázat benyújtása óta megemelkedett árak miatt az elnyert 7.000.000 forint összeg nem fedezi az épület felújítási költségeit.

Domavári László képviselő: Hogyan lesz akkor ez kifizetve?

Wéninger László polgármester: Javasolja, hogy amennyivel túllépi a felújítási költség a 7.000.000 forintot, a fennmaradó összeget az önkormányzat fedezné. Különítsenek el rá 1.000.000 forintot az önkormányzat részéről, hiszen önkormányzati tulajdonban van.

Fidrich Tamásné jegyző: Felhívta a képviselő-testület figyelmét, hogy pénzeszközt nem tud átadni a polgárőr egyesületnek Fodor Róbert és a polgárőr egyesület vezetője, ifj Fodor Róbert összeférhetlensége miatt. Viszont amennyiben a polgárőr egyesület fejlesztést hajt végre, arról megállapodást kellene kötni, hiszen értéknövelő beruhásáról lesz szó, nem pedig egy kisértékű vásárlásról. Mindenképpen javasolja a megállapodást, hogy a későbbiek folyamán ebből ne legyen vita, illetve a beruházás aktiválását is el kell végeznie valakinek. A pihenőház értéke így nőni fog. Hova lesz aktiválva, mint vagyon? Ez konkrétan idegen vagyontárgyon végzett beruházás.

Wéninger László polgármester: Persze, ez természetes. Ez most olyan, mint mikor a Fejér Megyei Természetbarát Szövetség nyert 10.000.000 forintot. Akkor csináltak egy szerződést az üzemeltetésre 5 évre. Együttműködési megállapodás kellett kötni, hogy ingyen használhassák a polgárőrök a pihenőházat.

Wéninger László polgármester: Mi legyen akkor?

Fidrich Tamásné jegyző: Kell egy megállapodást kötni a vagyonelemek későbbi sorsáról. Továbbá javasolja, hogy menjenek el Dr. Szekerczés Annához.

Wéninger László polgármester: Előkeresi a szerződést, ami mintául szolgálhat. Megnézik, elmennek az ügyvéd asszonyhoz és a következő ülésre hozzák a testületi elé.

Wéninger László polgármester: Igen. Az iparüzési adóból lekötnek 1.000.000 forintot.

Van lekötve 9.000.000 forint.

Fidrich Tamásné jegyző: Amennyiben a költségvetés készítésekor rátervezték a kiadási oldalra, az nem szabad pénzeszköz.

Wéninger László polgármester: Ebben az évben hó-és síkosságmentesítésre mennyit terveztek?

Grüll Erika pénzügyi ügyintéző: 4.000.000 forintot terveztek. Ennek a fele maga a szolgáltatás, másik fele a sónak a költsége.

Wéninger László polgármester: Ebből a 4.000.000 forintból 2.000.000 forint lesz elköltsve. Nem hinné, hogy hideg tél lesz.

Grüll Erika pénzügyi ügyintéző: Ez nem olyan biztos, nem lehet ezt megmondani előre.

Wéninger László polgármester: Persze, ha minden nap ónos eső fog esni, az nagyon drága lesz.

Fidrich Tamásné jegyző: Ez a kisgyóni pihenőház felújítása nem egy kötelezően ellátandó feladat. Az arra fordított összeg, egy későbbi támogatási igénynél lehet, hogy ebből probléma lesz, hogy ha vizsgálják, az önkormányzatokat és ebből látható, hogy nem tett meg mindent az önkormányzat, hogy csökkentse a költségeit.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a kisgyóni pihenőház felújítási támogatásának elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 3 fő

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének

108/2022.(IX.28.) határozata

a Kisgyóni pihenőház állagmegóvó munkálatairól

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonát képező, a Balinka-Mecséri Polgárőrség Egyesületnek ingyenes használatot biztosító, Balinka 703 hrsz alatti Kisgyóni Pihenőház ingatlanán állagmegóvó munkát hajt végre bruttó 1.000.000 Ft összegből.

A munkák fedezetéül az önkormányzat 2022. évi költségvetésében az iparüzési soron az idei évben jelentkező plusz összeg nyújt fedezetet.

A képviselő-testület kijelenti, hogy a Polgárőr Egyesület további állagmegóvó felújításokat hajtson végre az épületen, melynek feltételeiről szóló megállapodás tervezetét a polgármester a következő képviselő-testületi ülésre terjesszen be.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7./ Polgármesteri tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Wéninger László polgármester: Elmondta, hogy téli időszakra a sót megveszi a Klein Park Kft.-től, mert jó áron adják.

Kóber Imre képviselő: Igazából a parkolási rendet kell majd megbeszéliük a Dorschner utcát illetően. A jobb oldali sávot teljesen lefoglalják a parkoló autók. Van, hogy 5 van belőlük egymás után. Nagyon balesetveszélyes. Ha valaki jön letről, és azzal egyidőben még valaki fentről, akkor az egyik félnek tolatgatnia kell vissza, hogy a másik elférjen.

Wéninger László polgármester: Igen, tudja, hogy nagyon problémás az a szakasz. Keresni fognak rá megoldást.

További kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, a polgármester a képviselő-testületi ülését bezárta.

k.m.f.

Wéninger László
Polgármester

Fidrich Tamásné
Jegyző