

Balinka Község Önkormányzata
8055 Balinka, Petőfi u. 34.



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. július 04-én 8 órai kezdettel megtartott képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak:

Wéninger László	polgármester
Kissné Bolla Mária	alpolgármester
Fodor Róbert	képviselő
Tóth Gabriella	képviselő

Tanácskozási joggal:

Fidrich Tamásné	jegyző
-----------------	--------

Wéninger László polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő képviselő-testületi tagból 4 fő megjelent, így az ülést megnyitotta.

Tárgyalandó napirendi pontokra a meghívóban szereplőektől eltérően tett javaslatot:

1./ Javaslat Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

2./ Kisgyóni pihenőház beszámolójának megtárgyalása
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

3./ Kisgyóni pihenőház további üzemeltetésének megtárgyalása
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

4./ Javaslat a Móri Rendőrkapitányság Balinka Község 2018. évi közrendjéről és közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolójának elfogadására
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

5./ Javaslat a Székesfehérvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2018 évi beszámolójának elfogadására
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

6./ Javaslat a Vörösmarty Mihály Könyvtár 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadására
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

7./ Dorschner u. 21. szám alatti ingatlanhoz autó feljáró kialakításának megtárgyalása
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

8./ Balinka, Petőfi u. 64. szám alatti ingatlan eladási ügyének megtárgyalása
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

9./ Tájékoztató környezetvédelmi alap felhasználásáról
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

10./ Javaslat követelésről lemondás eseteiről és módjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Fidrich Tamásné jegyző

11./ Tájékoztató települési szennyvíz-elvezetési és – tisztítási helyzetéről
Előterjesztő: Fidrich Tamásné jegyző

12./ Tájékoztató az önkormányzat vagyonkimutatásáról, vagyonállapotról a Mötv. 110.§ (2) bekezdése alapján
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

13./ Polgármesteri tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről.

A képviselők a tárgyalandó napirendre tett javaslatot egyhangúlag elfogadták, és meghozták a következő határozatot:

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő
A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének
50/2019.(VII.04.) Határozata

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyalandó napirendre tett javaslatot az alábbiak szerint fogadja el:

1./ Javaslat Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

2./ Kisgyóni pihenőház beszámolójának megtárgyalása
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

3./ Kisgyóni pihenőház további üzemeltetésének megtárgyalása
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

4./ *Javaslat a Móri Rendőrkapitányság Balinka Község 2018. évi közrendjéről és közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolójának elfogadására*
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

5./ *Javaslat a Székesfehérvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2018 évi beszámolójának elfogadására*
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

6./ *Javaslat a Vörösmarty Mihály Könyvtár 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadására*
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

7./ *Dorschner u. 21. szám alatti ingatlanhoz autó feljáró kialakításának megtárgyalása*
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

8./ *Balinka, Petőfi u. 64. szám alatti ingatlan eladási ügyének megtárgyalása*
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

9./ *Tájékoztató környezetvédelmi alap felhasználásáról*
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

10./ *Javaslat követelésről lemondás eseteiről és módjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására*
Előterjesztő: Fidrich Tamásné jegyző

11./ *Tájékoztató települési szennyvíz-elvezetési és – tisztítási helyzetéről*
Előterjesztő: Fidrich Tamásné jegyző

12./ *Tájékoztató az önkormányzat vagyonkimutatásáról, vagyonállapotról a Mőtv. 110.§ (2) bekezdése alapján*
Előterjesztő: Wéninger László polgármester

13./ *Polgármesteri tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről.*

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

1./ *Javaslat Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására*

Előterjesztő: Wéninger László polgármester
Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Wéninger László polgármester: Önkormányzatok átmentek másik társulásba és benne van az önkormányzatunk is, ezért kell elfogadni a módosítást.

Több hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő
A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének
51/2019.(VII.04.) Határozata

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül a 2018. szeptember 30. nappal történt kilépés miatt Dömsöd térség megnevezés alatt szereplő Apaj Község Önkormányzata, Áporka Község Önkormányzata, Dömsöd Nagyközség Önkormányzata, Ráckeve Város Önkormányzata, Szigetcsép Község Önkormányzata, Szigetszentmárton Község Önkormányzata, Szigetújfalu Község Önkormányzata, Taksony Nagyközség Önkormányzata.*
- 2. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül 2019. szeptember 30. nappal történő kilépés miatt Dömsöd térség megnevezés alatt szereplő Bugyi Nagyközség Önkormányzata, Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzata, Kunszentmiklós Város Önkormányzata, Majosháza Község Önkormányzata, Tass Község Önkormányzata.*
- 3. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül 2019. szeptember 30. nappal történő kilépés miatt Dunaújváros térség megnevezés alatt szereplő Apostag Község Önkormányzata, Dunaegyháza Község Önkormányzata, Dunatetőtlen Község Önkormányzata, Dunavecse Város Önkormányzata, Kunpeszér Község Önkormányzata, Szalkszentmárton Község Önkormányzata,*
- 4. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül a Dömsöd térség megnevezés.*
- 5. A Társulási Megállapodás jelen módosítása valamennyi tagönkormányzat képviselő-testülete elfogadó határozathozatalát követően, az időrendben legutolsó határozat időpontját követő nappal lép hatályba az 6. pontban foglalt kivétellel.*
- 6. Amennyiben valamennyi tagönkormányzat képviselő-testülete jelen módosítást 2019. szeptember 30. nap előtt elfogadja, úgy a Társulási*

Megállapodás jelen módosításának 2. és 3. és 4. pontja 2019. október 1. nappal lép hatályba.

Határidő: 2019.07.30.

Felelős: polgármester

2./ Kisgyóni pihenőház beszámolójának megtárgyalása

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Wéninger László polgármester: Mint minden évben, idén is kötelező feladata a Fejér Megyei Természetbarát Szövetségnek beszámolót készíteni. Erről a beszámolóról tájékoztatta a testületet az előterjesztésben foglaltak szerint.

Fodor Róbert képviselő: Az önkormányzaté a ház?

Wéninger László polgármester: Igen

Több kérdés, hozzászólás nem történt. A polgármester szavazásra bocsátotta a Kisgyóni pihenőház beszámolóját elfogadásra.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének

52/2019.(VII.04.) Határozata

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Fejér Megyei Természetbarát Szövetség által benyújtott 2018. évi beszámolóban foglaltakat elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3./ Kisgyóni pihenőház további üzemeltetésének megtárgyalása

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Wéninger László polgármester: Kint voltak, megnézték a pihenőházat és mindent rendben találtak.

Tóth Gabriella képviselő: Igen, nagyon szép, minden rendben van a ház körül.

Kissné Bolla Mária alpolgármester: Valóban szépen rendbe tartják a területet és a házat, a fűvet is ők nyírják.

Wéninger László polgármester: Így van, rendben van minden. Javasolja, hogy maradjon 180.000,- Ft az üzemeltetési díj.

Fidrich Tamásné jegyző: Felhívta a képviselő-testület figyelmét, hogy az ingatlan az önkormányzat üzleti vagyonának részét képezi, így annak hasznosítása során törekedni kell a piaci viszonyok figyelembevételéhez. Ezt az árat alacsonynak tartja a mai piaci viszonyokban.

Wéninger László polgármester: Ez nem egy magas minőségű szállás, nem igazán kérne tőlük többet.

Fidrich Tamásné jegyző: A képviselő-testületnek nem azt kell néznie, hogy mennyi a bérbevevő bevétele. A képviselő-testületnek az önkormányzat érdekeit kell figyelembe venni.

Tóth Gabriella képviselő: Megfelelőnek tartja az árat. Nem javasolja emelni.

Fodor Róbert képviselő: 15 000 Ft/hó-ért mindenki odamenne, még 50.000-ért is megérné kiadni.

Kissné Bolla Mária alpolgármester: Nem lehetne kifűteni télen.

Fodor Róbert képviselő: Dehogynem.

Wéninger László polgármester: Javasolja változatlan feltételekkel újabb 3 évre megkötni az üzemeltetési szerződést.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Kisgyóni pihenőház üzemeltetésének meghatározását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő
A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének
53/2019.(VII.04.) Határozata

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Fejér Megyei Természetbarát Szövetség (8000 Székesfehérvár, Rákóczi u. 25.) és Balinka Község Önkormányzata (8055 Balinka, Petőfi S. u. 34.) között kötendő üzemeltetési szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja. A bérleti díj összegét 180.000 Ft/év összegben határozza meg. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

4./ Javaslat a Móri Rendőrkapitányság Balinka Község 2018. évi közrendjéről és közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Wéninger László polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglalt beszámolót és kérte annak elfogadását.

Tóth Gabriella képviselő: Senki nem jelent meg a rendőrségtől, lett volna pár kérdése, ezt hiányolta.

Fodor Róbert képviselő: Gyakorlatilag nem volt bűnözés.

Tóth Gabriella képviselő: Folyamatosan idegenek jönnek be magánterületre a készenléti lakótelepnél. Jó lenne ezt valahogy megakadályozni.

Fodor Róbert képviselő: Sorompót kellene kitenni, de ott rendőrnek kellene állnia, csak akkor tudják megbüntetni.

Wéninger László polgármester: A rendőröket ide-oda vezénylik őket, nem tudnak mindenhol ott lenni, ez biztos nem megoldható.

A polgármester szavazásra bocsátotta a Móri Rendőrkapitányság 2018. évi közrendjéről és közbiztonságáról szóló beszámoló elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének

54/2019.(VII.04.) Határozata

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Móri Rendőrkapitányság által beterjesztett Balinka Község 2018. évi közrendjéről és közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5./ Javaslat a Székesfehérvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2018. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Wéninger László polgármester: Minden évben megküldi a Fejér Megyei Igazgatóság. A beszámolóban foglaltak nagyon pozitívak, kéri az elfogadást.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő
A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének
55/2019.(VII.04.) Határozata

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Székesfehérvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2018-ban végzett tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

6./ Javaslat a Vörösmarty Mihály Könyvtár 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Tóth Gabriella képviselő: Mi lesz azzal, hogy már csak főiskola szükséges hozzá?

Wéninger László polgármester: A jelenlegi könyvtáros elköltözik Fehérvárcsurgóra.

Kissné Bolla Mária alpolgármester: Ennyi pénzért, hogy fog az önkormányzat érettségivel rendelkezőt kapni?

Wéninger László polgármester: Többet kell fizetni neki.

Tóth Gabriella képviselő: Akkor 4 órásat kell felvenni, csak van olyan, aki mellékállásba el tudja vállalni.

Fodor Róbert képviselő: Nem könyvtárvezető lesz a titulusa, ahhoz nem kell főiskola.

Wéninger László polgármester: Vannak kötelezettségek, nyertünk eszközöket a Digitális Jólét Pont pályázatán. A nyertes pályázónak programokat kell csinálni, arról időszakonként jelentést készíteni. A könyvtárnak is jó látogatottsága van. Nem elég, hogy nyitva van, kellene programok is.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Vörösmarty Könyvtár 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadásra.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő
A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének
56/2019.(VII.04.) Határozata

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Vörösmarty Könyvtár 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

7./ Dorschner u. 21. szám alatti ingatlanhoz autó feljáró kialakításának megtárgyalása

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Wéninger László polgármester: Dornai Péter balinkai lakos azzal a kérelemmel fordult a testülethez, hogy engedélyezve legyen neki autófeljáró építése. Úgy gondolja engedélyezni kell, valahogy be kell állnia az autóval.

Tóth Gabriella képviselő: Itt is probléma az árok nem rendezése.

Wéninger László polgármester: Ezzel kapcsolatban is leegyeztetett velük mindent.

Fodor Róbert képviselő: Ha fát visznek nekik, azt is be kell vinni.

Fidrich Tamásné jegyző: A 6 db átereszt elhelyezését túl soknak tartja. Ekkora szélességet nem lehet tisztítani. Vagy tisztítórácsot kell elhelyezni.

Wéninger László polgármester: Nem értett egyet a jegyző által elmondottakkal. A lényeg, hogy letegye a 30-as csöveket. Javasolja a kérelemben foglaltak elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő

A szavazás eredménye: 3 igen, 1 nem

Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének

57/2019.(VII.04.) Határozata

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 8055 Balinka, Dorschner u. 21. szám előtti ingatlanhoz tartozó autófeljáró kialakítását engedélyezi kizárólag a kérelméhez csatolt vázrajz és leírás alapján. A munkálatok során a gyalogos- és gépjárműforgalmat lehetőség szerint zavartalanul kell biztosítani.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

8./ Balinka, Petőfi u. 64. szám alatti ingatlan eladási ügyének megtárgyalása

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Wéninger László polgármester: A polgármester tájékoztatta a testületet, hogy a meghirdetett ingatlanra vételi szándék ugyan érkezett, de az vissza vonásra került, mert a testület által meghatározott 12.000.000 Ft összeget nem tudja előteremteni Schweighardt Henrietta korábbi érdeklődő. Leírta, hogy a banktól kijöttek felértékelni a házat, amely alacsonyabb összegű, mint a testület által meghatározott. Arra az értékre 6.500.000,- Ft kölcsönt kapna a banktól, melyhez 4.000.000,- Ft önereje van, de ez sem éri el azt az összeget, ami meg lett állapítva.

Fidrich Tamásné jegyző: A képviselő-testület amennyiben változtat az ingatlan meghirdetési árán, úgy az ismételt meg kell, hogy hirdesse, nem lehet az, hogy jön

egy érdeklődő, elmondja, hogy neki csak ennyi pénze van és az önkormányzat alkalmazkodik a vevőhöz és azon az áron értékesíti neki. Ez azért nem lehetséges, mert ezen az alacsonyabb áron lehet, hogy mást is érdekelt volna az ingatlant, tehát célszerű az ismételt meghirdetés.

Wéninger László polgármester: Véleménye szerint is mindenképpen meg kell hirdetni.

Kissné Bolla Mária alpolgármester: Volt más jelentkező?

Wéninger László polgármester: Nem

Fodor Róbert képviselő: Javasolta, hogy megint meg kell hirdetni ugyan ilyen áron, ha erre sem lesz jelentkező, akkor lejjebb lehet vinni az árat.

Fidrich Tamásné jegyző: Hivatalosan kell meghirdetni, hírlapban megjelentetni, vagy honlapon. Nem javasolja a facebook közösségi oldalát, mert az nem hivatalos fórum. Természetesen ne kizáró ok, lehet ott is, de csak akkor, ha más formátumban a hirdetés megtörténik.

Wéninger László polgármester: Rendben, a honlapra mindenképpen, de facebook-ra is felteszi, nem csak a balinkaiaknak létrehozott zárt csoportba, hanem nyilvánosan.

Fidrich Tamásné jegyző: Egy bíróság a facebook-ot nem fogadja el hivatalos hirdetésnek.

Wéninger László polgármester: Legyen meghirdetve 12 millióért?

Tóth Gabriella képviselő: Azóta megint inflálódott, mentek fel az árak.

Kissné Bolla Mária alpolgármester: Ha nem sikerül eladni, télen meg fűteni kell, az megint plusz kiadás.

Wéninger László polgármester: A bolt felől penészes a fal, és eléggé le van amortizálódva a lakás, felújításra szorul és az elrendezése sem a legjobb. A mai napi árak mellett javasolja, hogy 12 millióért legyen meghirdetve.

Tóth Gabriella képviselő: A bank 10 millióra értékelte.

Wéninger László polgármester: Az a cél, hogy legyen eladva. 1 hónapra felteszi 12 millió forintért a honlapra és a facebook-ra. Utána még lehet csökkenteni.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

**Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének
58/2019.(VII.04.) Határozata**

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az 1/1 tulajdoni hányadát képező Balinka, Petőfi s. u. 64. szám alatti (232/A/1 és a 232/B/1 hrsz) forgalomképes vagyontárgyát értékesítésre meghirdeti az alábbi feltételekkel:

- A Balinka, Petőfi s. u. 64. szám alatti társasházias épületrész (1 előszoba, 3 szoba, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 konyha, 1 éléskamra, 1 padlásfeljáró) a hozzá tartozó udvarral és a 11 m³-es különálló tárolóval eladásra meghirdeti a vételár minimum összegét 12.000.000 Ft-ban határozza meg, 20% foglaló megfizetésével, valamint a szerződés aláírásától számított összegű ajánlatok beérkezése esetén elsőbbséget élvez a 6 hónapnál rövidebb idejű vételár kifizetés vállalása.

A vételi ajánlatot a Balinka község Önkormányzata (Balinka, Petőfi S. u. 34.) részére kell megküldeni.

Az önkormányzat több ajánlat beérkezése esetén licitárgyalást folytat le, amennyiben a licitlépcső 50.000 Ft-ban határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvétel előkészítésével.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

9./ Tájékoztató környezetvédelmi alap felhasználásáról

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Wéninger László polgármester: Ki lett írva a költségvetésbe, hogy mennyi jött be mennyi ment ki, ezt el kell fogadni.

Fidrich Tamásné jegyző: A környezetvédelmi alap bevételét képezi talajterhelési díj. Az alapba befolyt összeg kizárólag környezetvédelmi célokra használható fel. Nem fogadható el az, hogy az emberek azt mondják sokba kerül, ennek ellenére nem fizetik be. El kell indítani a végrehajtást, de ebből biztosan lesznek problémák.

Wéninger László polgármester: A menteseken kívül.

Fidrich Tamásné jegyző: Igen a mentesek kivételek ez alól. Van olyan is, aki nem tud rákötni, azt viszont a Fejérvíz Zrt. igazolja le.

Fodor Róbert képviselő: Mennyi a talajterhelési díj?

Wéninger László polgármester: Köbméterenként 1200,- Ft, de Balinkán 1800,- Ft, mert érzékeny vízbázisú területhez tartozik. Ez jogszabályban van meghatározva.

Fodor Róbert képviselő: Ezt kifogják fizetni?

Wéninger László polgármester: Maguktól biztosan nem, adók módjára kell behajtani.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő
A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének
59/2019.(VII.04.) Határozata

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a talajterhelési díjról és környezetvédelmi alapról szóló 21/2015.(XI.30.) önkormányzati rendelet 11.§-val létrehozott környezetvédelmi alap 2018. évi bevételi összege 575.850,- Ft, melyből az önkormányzat 344.717,- Ft-ot fordított környezetvédelmi célok megvalósítására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

10./ Javaslat követelésről lemondás eseteiről és módjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Fidrich Tamásné jegyző

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Wéninger László polgármester: Felkérte Fidrich Tamásné jegyző asszonyt a napirendi pont szóbeli tájékoztatására.

Fidrich Tamásné jegyző: A rendelet lényege, hogy hiába jön be az elévülési idő, akkor is a testületnek kell döntenie arról, hogy lemond a tartozásról vagy sem. Ezt a rendeletet muszáj volt megalkotni. Természetesen lehet úgy is döntenie, hogy nem mond le és elévülni hagyja.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő
A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2019.(VII.05.) önkormányzati rendelete
a követelésről lemondás eseteiről és módjáról

11./ Tájékoztató települési szennyvíz-elvezetési és – tisztítási helyzetéről

Előterjesztő: Fidrich Tamásné jegyző

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Wéninger László polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testületet az előterjesztés szerint. A Kormányhivatal kéri az adatszolgáltatást, tehát döntenie kell róla.

Tóth Gabriella képviselő: Az egyedi szennyvíztisztító berendezés az önkormányzati tulajdonban van?

Wéninger László polgármester: Igen.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő
A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének
60/2019.(VII.04.) Határozata

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a települési szennyvíz-elvezetési és – tisztítási helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

12./ Tájékoztató az önkormányzat vagyonkimutatásáról, vagyonállapotról a
Mötv. 110.§ (2) bekezdése alapján

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A polgármester ismertette az önkormányzat vagyonkimutatásáról szóló előterjesztésben foglaltakat.

Fidrich Tamásné jegyző: Ezt már elfogadta a testület a költségvetési beszámoló során, de kell róla egy külön határozat.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta az önkormányzat vagyonkimutatását, vagyonállapotát elfogadásra.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő
A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének
61/2019.(VII.04.) Határozata

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. évi vagyonkimutatását, eszközök, források, és forgalomképesség szerinti megoszlásban az alábbiak szerint fogadja el:

ESZKÖZÖK

Megnevezés	Előző év	Ft-ban Tárgyév
I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	211 371 640	223 500 891
- Ingatlanok	208 276 507	218 850 795
- Gépek, berendezések, járművek	3 095 133	4 650 096
- Beruházások, felújítások	0	0
III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	4 419 000	4 419 000
IV. KONCESSZIÓBA, VAGYONKEZELÉSBE ADOTT	9 900 946	9 248 326

ESZKÖZÖK		
A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	225 691	237 168
ÖSSZESEN	586	217
<i>I. KÉSZLETEK</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>II. ÉRTÉKPAPÍROK</i>	<i>14 059 245</i>	<i>15 049 571</i>
B.FORGÓESZKÖZÖK	14 059 245	15 049 571
<i>I. Pénztárak, betétkönyvek</i>	<i>33 970</i>	<i>7 130</i>
<i>II.Forintszámlák, devizaszámlák</i>	<i>91 270 291</i>	<i>94 096 650</i>
C. PÉNZESZKÖZÖK	91 304 261	94 103 780
<i>I.Költségvetési évben esedékes követelések</i>	<i>656 860</i>	<i>775 502</i>
<i>II.Költségvetési évet követően esedékes követelések</i>	<i>0</i>	<i>20 000</i>
<i>III.Követelés jellegű sajátos elszámolások /forgótőke/</i>	<i>80 000</i>	<i>73 000</i>
D. KÖVETELÉSEK	736 860	868 502
E. EGYÉB SAJÁTOS ESZKÖZOLDALI ELSZÁMOLÁSOK	11 776	-83.660
F. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0	0
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	331 903 728	347 106 410

FORRÁSOK

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
<i>1. Nemzeti vagyon induláskori értéke</i>	<i>15 360 317</i>	<i>15 360 317</i>
<i>2. Egyéb eszközök induláskori értéke</i>	<i>14 679 219</i>	<i>14 679 219</i>
<i>3. Felhalmozott eredmény</i>	<i>215 324 601</i>	<i>300 802 0724</i>
<i>4. Mérleg szerinti eredmény</i>	<i>85 477 471</i>	<i>15 168 306</i>
G. SAJÁT TŐKE	330 841 608	346 009 914
<i>I. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>II. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek</i>	<i>891 002</i>	<i>908 590</i>
<i>III. Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások</i>	<i>171 118</i>	<i>187 906</i>
H. KÖTELEZETTSÉGEK	1 062 120	1 096 496
K. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0	0
FORRÁSOK ÖSSZESEN	331 903 728	347 106 410

Forgalomképesség szerinti megoszlás

Ft-ban

Megnevezés	Bruttó érték	Nettó érték
<i>Forgalomképtelen vagyon</i>	182.288.778	108.686.895
<i>Korlátozottan forgalomképes vagyon</i>	32 447 969	29.387 947
<i>Forgalomképes vagyon</i>	47 192.714	94 674 375
ÖSSZESEN	368 002 777	232 749 217
<i>0-ig leírt eszközök</i>	24 168 763	0

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

13./ Polgármesteri tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről.

Wéninger László polgármester: A TOP beruházási pályázat befejeződött, a műszaki átadás - átvétel megtörtént, minden rendben volt. Várja a hiánypótlást, mert mindenhol van eljárási díj. A járási hivatal engedélyezte a járdát, de az Útügyi Hatóságtól is lesz eljárási díj. 55 nap van az elbírálásra, döntésre. Az út nem az önkormányzaté, azt nem fogja felújítani.

Tóth Gabriella képviselő: A buszmegálló csak a távolsági buszok részére van kialakítva? Mert sokan panaszkodnak, hogy a vállalati buszok nem férnek oda.

Fidrich Tamásné jegyző: Utána néz a jogszabálynak.

Fodor Róbert képviselő: Csak a távolsági és helyközi járatoknak épült. A vállalatis buszok nem reklamálhatnak, hogy nem férnek el, de ettől függetlenül ők is beállhatnak.

Tóth Gabriella képviselő: Ki döntötte el, hogy mekkora legyen a buszmegálló?

Wéninger Lászlóné polgármester: A tervező döntötte el, de gyakorlatilag 15-20 cm-es eltérések vannak a megszüntetett várókhöz képest. A nagy buszmegálló ára 750.000,- Ft +ÁFA, a kicsié 558.000,- Ft+ ÁFA.

Tóth Gabriella képviselő: A hirdetőtáblákkal kapcsolatban van valami új információ?

Wéninger László polgármester: Egyelőre hagyja, mert ez elég költséges, 300.000 forintban telepítik le és ezen felül még van más költsége is.

Elmondta továbbá, hogy érkezett egy kérelem hátrányos helyzetű gyermekek nyári táboroztatásának támogatására. 4 gyermek menne Balinkáról. A program megvalósulásához 20.000,- Ft-os támogatást kérnek.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő
A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének

62/2019.(VII.04.) Határozata

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonycsérnye Nagyközség Önkormányzat Családsegítő- és Gyermekjóléti Szolgálatot hátrányos helyzetű gyermekek nyári táboroztatására 20.000,- Ft-os támogatásban részesíti.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Wéninger László polgármester: A Mecsér 2012 Kft. benyújtott nyilatkozata alapján a bérelt bérleményt 2019. augusztus 1-től felmondja, a bolt nem lesz nyitva.

Kissné Bolla Mária alpolgármester: Meg kell hirdetni, mert akkor megint elterjed, hogy nincs fent sehol, úgyhogy muszáj.

Wéninger László polgármester: Igen, mindenképpen legyen meghirdetve.

Fidrich Tamásné jegyző: Átadni nem lehet másnak, előtte kötelező meghirdetni.

Fodor Róbert képviselő: Mennyi most a bérleti díja?

Wéninger László polgármester: A bolté 20.765,- Ft, a dohánybolté pedig 2.400,- Ft

Tóth Gabriella képviselő: Legyen meghirdetve. Mi van akkor, ha a koncessziót nem kapja meg a dohányboltra, hiába tartozik egybe az épület?

Wéninger László polgármester: Neki be kellett jelenteni, hogy hol üzemelteti.

Fidrich Tamásné jegyző: Nem lehet tudni, hogy ki fog megfelelni a dohánybolt üzemeltetési feltételeknek, így külön kell kezelni ezt a dolgot.

Wéninger László polgármester: Most visszaadták a bérleti jogát, azt tiszteletben kell tartani, hogy az dohánybolt volt? Muszáj ezek után is úgy kiadni?

Fidrich Tamásné jegyző: Nem, azt lehet a későbbiekben akár egy zöldséges is.

Wéninger László polgármester: Úgy legyen meghirdetve, mint élelmiszerbolt. Azt majd döntse el a vevő, hogy ott ő akar üzemeltetni dohányboltot vagy sem, az már az ő dolga lesz. Fix díjjal kellene meghirdetni, azon nem érdemes emelni.

Tóth Gabriella képviselő: Üzlethelyiségként legyen meghirdetve.

Fodor Róbert képviselő: Vagy élelmiszerboltnak.

Fidrich Tamásné jegyző: Nem mindegy, hogy minek van meghirdetve, azt el kell dönteni.

Wéninger László polgármester: Azt javasolja beleírni, hogy hol van az üzlet és hogy eddig élelmiszerboltként, valamint dohányboltként működött. Élelmiszerbolt üzemeltetése céljából hirdeti meg az önkormányzat. Jelentkezési határidőt 2019. augusztus 1-ig javasolja. És az azt követő testületi ülésen tárgyalva lesz.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő
A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének
63/2019.(VII.04.) Határozata

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező Balinka, Dorschner utca 12. szám alatt lévő üzlethelyiséget élelmiszerbolt üzemeltetésére céljából meghirdeti. A bérleti díj összegét 23 165 Ft/hó összegben határozza meg. A bérleti időszak határozatlan idejű. A pályázatokat 2019. augusztus 1-ig lehet benyújtani. Elbírálásuk az azt követő soros képviselő-testület ülés ideje.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

További kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, a polgármester a képviselő-testületi ülést bezárta.

k.m.f.

Wéninger László
Polgármester

Fidrich Tamásné
Jegyző