

Iktatószám: B/83-9/2019.

*Balinka Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
2019. május 10-én
megtartott rendkívüli
képviselő-testületi ülésének
jegyzőkönyve*

Határozatok száma: 36-45/2019. (V.10.)

Rendeletek száma: 4/2019.(V.11.)

5/2019.(V.11.)

Balinka Község Önkormányzata
8055 Balinka, Petőfi u. 34.



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. május 10-én 8 órai kezdettel megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak:

Wéninger László	polgármester
Kissné Bolla Mária	alpolgármester
Kóber Imre	képviselő
Fodor Róbert	képviselő
Tóth Gabriella	képviselő

Tanácskozási joggal:

Fidrich Tamásné	jegyző
-----------------	--------

Wéninger László polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő képviselő-testületi tagból 5 fő megjelent, így az ülést megnyitotta.

Tárgyalandó napirendi pontokra a meghívóban szereplőek szerint tett javaslatot:

1./ Javaslat az önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosítására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

2./ Javaslat az önkormányzat 2018. évi költségvetés teljesítéséről szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

3./ Javaslat a családsegítő- és gyermekjóléti szolgálat beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

4./ Javaslat a közbeszerzési adatbázis éves statisztikai összegzésének elfogadására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

5./ Javaslat Petőfi u. 64. szám alatti ingatlanra beérkezett vételi ajánlat megtárgyalására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

6./ Javaslat a Művelődési Ház és Könyvtár beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

7./ „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések” című pályázati lehetőség megtárgyalása

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

8./ Magyar Falu Program keretében „Orvosi eszközök” című alprogram pályázati lehetőség megtárgyalása

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

9./ Ingatlan vásárlási kérelem (Balinka, 386 hrsz.)

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

10./ Egyéb ügyek

A képviselők a tárgyalandó napirendre tett javaslatot egyhangúlag elfogadták, és meghozták a következő határozatot:

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének

36/2019.(V.10.) Határozata

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyalandó napirendre tett javaslatot az alábbiak szerint fogadja el:

1./ *Javaslat az önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosítására*

2./ *Javaslat az önkormányzat 2018. évi költségvetés teljesítéséről szóló beszámoló elfogadására*

3./ *Javaslat a családsegítő- és gyermekjóléti szolgálat beszámolójának elfogadására*

4./ *Javaslat a közbeszerzési adatbázis éves statisztikai összegzésének elfogadására*

5./ *Javaslat Petőfi u. 64. szám alatti ingatlanra beérkezett vételi ajánlat megtárgyalására*

6./ *Javaslat a Művelődési Ház és Könyvtár beszámolójának elfogadására*

7./ *„Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések” című pályázati lehetőség megtárgyalása*

8./ *Magyar Falu Program keretében „Orvosi eszközök” című alprogram pályázati lehetőség megtárgyalása*

9./ *Ingatlan vásárlási kérelem (Balinka, 386 hrsz.)*

10./ *Egyéb ügyek*

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1./ *Javaslat az önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosítására*

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Wéninger László polgármester: A költségvetési anyagba az év végi módosítások kerültek beépítésre, egyeztetett a pénzügyi ügyintézővel, aki elkészítette az anyagot. Javasolta a módosítás elfogadását.

Grüll Erika pénzügyi ügyintéző: Az önkormányzat több támogatást kapott tavalyi év közben, melyek átdolgozásra kerültek.

Kérdés hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta az önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosítását az előterjesztés szerint.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2019.(V.11.) önkormányzati rendelete
a 2018. évi költségvetésről szóló
1/2018.(II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2./ Javaslat az önkormányzat 2018. évi költségvetés teljesítéséről szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester
Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Wéninger László polgármester: A beszámolóra vonatkozó írásos előterjesztést szintén megkapták a képviselők, melyben a tavalyi évi teljesítések szerepelnek. Javasolta annak elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta az önkormányzat 2018. évi beszámolójának elfogadását az előterjesztés szerint.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2019.(V.11.) számú zárszámadási rendelete
az önkormányzat 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3./ Javaslat a családsegítő- és gyermekjóléti szolgálat beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester
Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Wéninger László polgármester: Köszöntötte Benis Szilvia és Gasparicsné Horváth Mónika családsegítőket. Megkapták a tartalmas beszámoló anyagát. Tapasztalja, hogy azokon a napokon, amikor a családsegítő itt van, mindig van ügyfél, nőnek az esetszámok.

Fidrich Tamásné jegyző: Véleménye szerint nagyon nehéz szakma a családsegítés, emberek, főként felnőtt emberekkel való bánásmód. Talán az ügyféli kör is megváltozott, egyre több családban adódik probléma.

Tóth Gabriella képviselő: Az egész rendszer nem tetszik, nagyon sok a papírmunka, pedig a családok mellett folyamatosan ott kellene lenni.

Benis Szilvia családsegítő: Próbálkoztak azzal, hogy vezessen a család háztartási naplót, de erre nem hajlandóak.

Tóth Gabriella képviselő: Ha nem vezet, szankcionálni kellene.

Gasparicsné Horváth Mónika családsegítő: Durva szankciót nem lehet alkalmazni, ugyanis elsősorban segíteni szeretnének. Nagyon nehéz nemzedékben élünk, a „normál” családokban is előfordulnak megoldandó problémák, pl. hogy a gyermek fenyegeti a szülőt.

Benis Szilvia családsegítő: Egyedüli szankció a családi pótlék természetbeni juttatása lehetséges.

Kissné Bolla Mária alpolgármester: Megköszönte a családsegítők munkáját.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a család- és gyermekjóléti szolgálat 2018. évi működéséről szóló beszámoló elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének

37/2019.(V.10.) Határozata

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a család- és gyermekjóléti szolgálat 2018. évi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4./ Javaslat a közbeszerzési adatbázis éves statisztikai összegzésének elfogadására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Wéninger László polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy minden év május 31-ig kötelező elkészíteni az előző évi közbeszerzésekről szóló statisztikát. Javasolta az elkészített statisztika elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a közbeszerzési adatbázis éves statisztikai összegzésének elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

**Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének
38/2019.(V.10.) Határozata**

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzési adatbázis éves statisztikai összegzését elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5./ Javaslat Petőfi u. 64. szám alatti ingatlanra beérkezett vételi ajánlat megtárgyalására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Wéninger László polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy a Petőfi u. 64. számú ingatlan megvásárlására vételi ajánlat érkezett. Véleménye szerint a meghirdetett feltételekkel értékesíteni lehet az ingatlant.

Fidrich Tamásné jegyző: A beadvány véleménye szerint nem tekinthető vételi ajánlatnak, hiszen nem szerepel benne összeg.

Tóth Gabriella képviselő: Elfogadhatónak tartja.

Wéninger László polgármester: Elfogadhatónak tartja ő is, hiszen azt írták, hogy pályáznak az önkormányzat kiírására. Ebből az következik, hogy elfogadják a kiírt összeget.

Több hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a 25/2019.(III.20.) képviselő-testületi határozatban foglalt feltételekkel történő ingatlan értékesítést Schweighardt Henrietta Balinka, Gajavölgy u. 46. sz. alatti lakos részére.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

**Balinka Község Önkormányzat képviselő-testületének
39/2019.(V.10.) Határozata**

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező Balinka, Petőfi u. 64. szám alatti (232/A/1 és 232/B/1 hrsz.) forgalomképes vagyontárgyát értékesíti Schweighardt Henrietta Balinka, Gajavölgy u. 46. szám alatti lakos részére a meghirdetett feltételekkel 12.000.000 Ft vételáron. Felhatalmazza a polgármestert az ingatlan adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6./ Javaslat a Művelődési Ház és Könyvtár beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Wéninger László polgármester: Elkészült a művelődési ház és a könyvtár beszámolója, melyet minden évben tárgyalni kell a testületnek.

Tóth Gabriella képviselő: Az időseknek elég kevés a program.

Wéninger László polgármester: Az anyagban szerepel, hogy Digitális Jólét Pont lett a művelődési ház, melynek keretében elektronikai eszközöket kaptak és jelenleg a nyugdíjasok ismerkednek az internet adta lehetőségekkel.

Kissné Bolla Mária alpolgármester: A gyerekeknek is sokszor nagyon jó programokat szervez a Melinda, de mégsem vesznek részt, vagy csak kevesen.

Tóth Gabriella képviselő: Kézimunka csoportot is lehetne szervezni.

Kissné Bolla Mária alpolgármester: Volt már arra is próbálkozás.

Wéninger László polgármester: Nem lehet rákényszeríteni az emberekre semmiféle programot.

Tóth Gabriella képviselő: Úgy látja, bezárkóznak az emberek, de nem csak Balinkán.

Fodor Róbert képviselő: Bakonycsernyén mindig sok érdeklődő van a programokon.

Kissné Bolla Mária alpolgármester: Csernye nagyon fellendült, nagyon szép közösség van.

Fodor Róbert képviselő: Egyesületek is vannak, így talán könnyebb.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Községi Könyvtár és Művelődési Ház 2018. évi működtetéséről szóló beszámolót, a 2018-as munkaterv ismertetését.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének

40/2019.(V.10.) Határozata

Balinka község Önkormányzat Képviselő-testülete a Művelődési Ház és Könyvtár 2018. évi működéséről szóló tájékoztatót elfogadja az előterjesztésben foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7./ „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések” című pályázati lehetőség megtárgyalása

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Wéninger László polgármester: Idén is lehetőség van az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések tárgyú pályázat benyújtására, melynek keretén belül javasolta a Petőfi utca (362 hrsz.) és a Gyöngyvirág utca Ady E. utca utáni szakaszának (220 hrsz.) burkolat felújítására benyújtani. A pályázathoz 15 % önerő szükséges, mely a bekért árajánlat alapján kb. 2.600.000 Ft lenne. Javasolta a pályázat benyújtását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” tárgyú pályázat benyújtását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének

41/2019.(V.10.) Határozata

Balinka község Önkormányzat Képviselő-testülete az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” tárgyú projektjének belterületi utak felújítása alcél keretében Balinka, Petőfi utca (362 hrsz.) és Gyöngyvirág utca Ady E. utca utáni szakaszának (220 hrsz.) burkolat felújítására pályázatot nyújt be 17 647 058 Ft összértékben, melyből a támogatási igény 15 000 000 Ft, a vállalt önerő 2 647 058 Ft, melyet a 2019. évi költségvetéséből a helyi adók terhére biztosít.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. május 31.

8./ Magyar Falu Program keretében „Orvosi eszközök” című alprogram pályázati lehetőség megtárgyalása

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Wéninger László polgármester: A Magyar Falu Program keretén belül orvosi eszközre lehet pályázatot benyújtani 3 millió Ft értékben, melyhez önerő nem szükséges. Javasolta a pályázat benyújtását, melynek határideje május 27.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Magyar Falu Program keretében Orvosi eszköz pályázat benyújtását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

**Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2019.(V.10.) Határozata**

Balinka község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu program „Orvosi eszközök” alprogram keretében a Felnőtt és gyermek (vegyes) háziorvosi szolgálat és a Védőnői szolgálat eszközparkjának megújítására pályázatot nyújt be 2 869 656 Ft összértékben.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. május 27.

9./ Ingatlan vásárlási kérelem (Balinka, 386 hrsz.)

Előterjesztő: Wéninger László polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Wéninger László polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy Repka Mihály balinkai lakos részéről kérelem érkezett az önkormányzat tulajdonában lévő 386 hrsz-ú ingatlan megvásárlására. A terület a rendezési tervben építési telekként szerepel, melyre beépítési kötelezettség van. A rendezési terv módosítását követően lehet értékesíteni.

Fodor Róbert képviselő: Beépítési kötelezettséggel kell eladni, meg kell csináltatni az utat és a közműveket.

Tóth Gabriella képviselő: Esetleg befektetőnek kellene meghirdetni.

Wéninger László polgármester: Azon a területen földhaszonbérletek vannak. Az érintett ingatlanon a térkép szerint nincs építmény. Nem javasolta az értékesítést.

Fodor Róbert képviselő: A későbbiekben történő értékesítés során vegye majd figyelembe a testület a kérelmező igényét.

Több hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a 386 hrsz.-ú ingatlan értékesítésének elutasítását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

**Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2019.(V.10.) Határozata**

Balinka község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Repka Mihály Balinka, Petőfi S. utca 43. szám alatti lakos ingatlan vásárlási kérelmét elutasítja. Az önkormányzat nem kívánja értékesíteni a tulajdonát képező 386 hrsz.-ú ingatlant.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

10./ Egyéb ügyek

10/1. Wéninger László polgármester: A Fejér Megyei Természetbarát Szövetségtől megkeresés érkezett a jelenleg érvényben lévő üzemeltetési szerződés meghosszabbítására további 3 évre vonatkozóan. Dönteni kell a 3 évre történő meghosszabbításról, esetleg legyen-e állagmegóvás.

Kissné Bolla Mária alpolgármester: Ne legyen 3 évre kiadva.

Fidrich Tamásné jegyző: A szerződésben az áll, hogy a bérlő az önkormányzat részére évente tájékoztatást nyújt a hasznosításról. Ez megtörtént?

Wéninger László polgármester: Nem.

Kissné Bolla Mária alpolgármester: Valóban meg lehetne tekinteni az épületet.

Tóth Gabriella képviselő: Meg kellene emelni a 180.000 Ft éves díjat.

Kissné Bolla Mária alpolgármester: Valóban, legalább 30.000 Ft legyen havonta.

Wéninger László polgármester: Az önkormányzat nem tudja üzemeltetni, ezért nem szabad túl magas árat meghatározni, viszont nincs ellene az emelésnek. A jövőbeni fejlesztésről nem tud. 250.000 Ft-ra emelné az éves díjat.

Kissné Bolla Mária alpolgármester: Először tekintse meg a testület az épületet, majd azt követően döntsön a díjról.

Több hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a döntés elhalasztását, továbbá az érintett ingatlanon helyszíni szemle tartását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének

44/2019.(V.10.) Határozata

Balinka község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonát képező Balinka 703 hrsz-ú hétvégi ház és hozzá tartozó ingatlan további bérbe adásáról a helyszíni megtekintését követően dönt.

A helyszíni szemle időpontja 2019. május 22.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. május 22.

10/2. Wéninger László polgármester: Felvetette, hogy a jelenleg folyó közlekedésfejlesztés beruházás során a buszmegállók teljesen fel lesznek újítva, így az ott található elhasznált hirdető táblák helyett is újakat kellene kitenni, így 6 db hirdetőtábla megrendelésére lenne szükség. A táblák ára kb. 50-60 ezer Ft/darab. Erre azért is szükség lenne, mert, ha nincs hirdetőtábla, akkor a buszvárót ragasztják

tele. Az új buszvárók letelepítése után figyelmeztető táblák kihelyezésére van szükség, hogy ne a buszvárót ragasszák tele.

Több hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta 6 db hirdetőtábla megrendelését.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Balinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
45/2019.(V.10.) Határozata

Balinka község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a település területén felújított buszmegállókhöz új hirdetőtáblákat vásárol 60 000 Ft / db összegben.

Felhatalmazza a polgármestert a hirdetőtáblák megvásárlására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Wéninger László polgármester: Részletes tájékoztatást nyújtott a képviselő-testületnek a júniusban megrendezendő falunapi programok jelenlegi állásáról.

Elmondta, hogy Bokody Mária kiköltözését követően még mindig 70.000 Ft tartozása áll fenn. Felszólítás lett küldve részére, de még a mai napig nem rendezte.

További kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, a polgármester a képviselő-testületi ülést bezárta.

k.m.f.


Wéninger László
Polgármester




Fidirich Tamásné
Jegyző